



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΚΙΛΚΙΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΙΛΚΙΣ**

**Δ/ΝΣΗ ΤΟΠΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΕΩΝ &
ΡΥΘΜΙΣΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ**

Ταχ. Δ/ση : Γ. Καπέτα 17
Τ.Κ. : 61100
Συντάκτης : Βασιλειάδου Σημέλα
Τηλέφωνο : 23413 52232
E-Mail : adeies.katastimaton@dhmoskilkis.gr



**Κιλκίς, 28 Μαΐου 2026
Αρ. Πρωτ.: 12009**

ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ

ΑΠΟΔΟΣΗΣ ΘΕΣΕΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΣΤΗΝ ΚΥΡΙΑΚΑΤΙΚΗ ΑΓΟΡΑ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΓΙΟΝΕΡΙΟΥ ΤΗΣ Δ.Ε. ΠΙΚΡΟΛΙΜΝΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΙΛΚΙΣ

Έχοντας υπ' όψιν:

1. Τις διατάξεις του Ν.4849/2021 (ΦΕΚ 207 Α') «Αναμόρφωση και εκσυγχρονισμός του ρυθμιστικού πλαισίου οργάνωσης και λειτουργίας του υπαίθριου εμπορίου, ... και λοιπές επείγουσες διατάξεις» και πιο συγκεκριμένα της παρ. 1 και του εδαφίου ε) της παρ. 3 του άρθρου 13 του Ν.4849/2021.
2. Την υπ' αριθμ. 231/2024 (ΑΔΑ 6151ΩΕΧ-ΠΜΑ) Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία εγκρίθηκε ο Κανονισμός Λειτουργίας της Κυριακάτικης Αγοράς του οικισμού Παλαιού Αγιονερίου της Δημοτικής Ενότητας Πικρολίμνης του Δήμου Κιλκίς.
3. Την υπ' αριθμ. 32/2026 (ΑΔΑ 6Α2ΦΩΕΧ-504) Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία εγκρίθηκε η τροποποίηση του Κανονισμού Λειτουργίας Κυριακάτικης Αγοράς του οικισμού Παλαιού Αγιονερίου της Δημοτικής Ενότητας Πικρολίμνης του Δήμου Κιλκίς.

ΠΡΟΚΗΡΥΣΣΟΥΜΕ

Την απόδοση πενήντα επτά (57) κενών θέσεων στην Κυριακάτικη Αγορά οικισμού Παλαιού Αγιονερίου της Δημοτικής Ενότητας Πικρολίμνης του Δήμου Κιλκίς

Ο χώρος διενέργειας της αγοράς, σύμφωνα με το τοπογραφικό διάγραμμα που αναρτάται, ορίζεται από το βενζινάδικο της Κας Αντωνιάδου Ι. (Ο.Τ. 14, επί της οδού από τους αρ. οικοπέδων 104 & 97) μέχρι την καφετέρια της Κας Παπαδοπούλου Ε. (Ο.Τ. 38, επί της οδού από τους αρ. οικοπέδων 263 & 256), εκατέρωθεν του κεντρικού δρόμου.

ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΙ ΘΕΣΕΩΝ:

Φυσικά πρόσωπα κάτοχοι:

- α) Βεβαίωσης Δραστηριοποίησης ετήσιας διάρκειας στις βραχυχρόνιες αγορές (εκδίδεται από τον Δήμο μονίμου κατοικίας) **ή**
- β) Άδεια Παραγωγού πωλητή και επαγγελματία πωλητή που δραστηριοποιούνται στις Λαϊκές αγορές **ή**
- γ) Άδεια Δραστηριοποίησης στο Στάσιμο ή στο Πλανόδιο εμπόριο **ή**
- δ) Άδεια Χειροτέχνη - Καλλιτέχνη.

Οι ενδιαφερόμενοι πωλητές που εμπίπτουν στην περίπτωση **α)** απευθύνονται στο δήμο μόνιμης κατοικίας τους για την έκδοση της ανωτέρω βεβαίωσης και στην αίτησή τους επισυνάπτουν:

1. Φωτοτυπία Δελτίου Ταυτότητας ή Διαβατηρίου κατά περίπτωση.
2. Άδεια Διαμονής σε ισχύ, κατά περίπτωση.
3. Βεβαίωση Μόνιμης Κατοικίας του ενδιαφερόμενου πωλητή.
4. Αποδεικτικό **Έναρξης Δραστηριότητας (με ΚΑΔ σχετικό με δραστηριοποίηση στο υπαίθριο εμπόριο ΚΑΙ τα πωλούμενα είδη).**
5. Αποδεικτικό Ταμειακής Μηχανής από την ΑΑΔΕ (ΤΑΧΙΣ) ή Απαλλαγή υποχρέωσης από την αρμόδια φορολογική αρχή.
6. Άδεια Κυκλοφορίας **και** Δελτίο Καταλληλότητας Τεχνικού Ελέγχου (ΚΤΕΟ) σε ισχύ.
7. Πιστοποιητικό Υγείας σε ισχύ (όπου απαιτείται).

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΑ ΕΙΔΗ ΠΩΛΗΣΗΣ

Σε συνέχεια της αρχικής πρότασης της υπ' αριθμ. 53/2014 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου και σύμφωνα με την ΚΥΑ 18982/22.02.2022 (ΦΕΚ 925 Β') τα προϊόντα διάθεσης στην αγορά θα είναι ως εξής:

Για τους Επαγγελματίες πωλητές

Οι κάτοχοι άδειας επαγγελματία πωλητή υπαίθριου εμπορίου μπορούν να πωλούν αγροτικά ή βιομηχανικά προϊόντα, εφόσον τηρούνται όσα προβλέπονται στην ειδικότερη για κάθε προϊόν (βιολογικό ή μη) εθνική και ενωσιακή νομοθεσία και στον Κώδικα Τροφίμων και Ποτών από τις κάτωθι κατηγορίες.

Κατηγορία Α.

α) Καρποί δένδρων, β) κηπευτικά προϊόντα, γ) λαχανικά, δ) άλλα αγροτικά προϊόντα, και ιδίως ελιές, καρύδια, κάστανα, όσπρια, ξηροί καρποί, αμπελόφυλλα, άνθη κολοκυθίου, ε) τυποποιημένο ελαιόλαδο, στ) εμφιαλωμένος οίνος, ζ) προϊόντα οικοτεχνίας, με την έννοια της παρ. 20 του άρθρου 2 του ν. 4849/2021, που προβλέπονται από το άρθρο 3 της υπό στοιχεία 4912/120862/5-11-2015 απόφασης του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων (Β' 2468), με τους όρους και τις προϋποθέσεις που αναφέρονται σε αυτή, όπως γαλακτοκομικά, μαρμελάδες, γλυκά του κουταλιού, παραδοσιακά ζυμαρικά, βότανα, αρτύματα. η) αυγά, θ) νωπά και κατεψυγμένα σφάγια πουλερικών και κουνελιών, ι) αλλαντικά και επεξεργασμένα προϊόντα κρέατος ια) γαλακτοκομικά προϊόντα, ιβ) τυποποιημένο μέλι, ιγ) ζαχαρώδη προϊόντα που διατηρούνται χωρίς ψύξη, ιδ) είδη σφολιάτας και παρασκευάσματα ζύμης.

Κατηγορία Β.

Νωπά και κατεψυγμένα προϊόντα αλιείας ή προϊόντα υδατοκαλλιέργειας. Με δυνατότητα προσθήκης, όσων ειδών δεν αναγράφονται στην άδεια του πωλητή, σύμφωνα με τις διατάξεις της υπ' αρ. 9181/07-02-2022 απόφασης του Υπουργού Ανάπτυξης (Β' 433).

Κατηγορία Γ.

α) Άνθη, καλλωπιστικά φυτά, αρωματικά και φαρμακευτικά φυτά και κηπευτικό χώμα, το οποίο δεν έχει υποστεί βιομηχανική επεξεργασία, β) πολλαπλασιαστικό υλικό καλλιεργούμενων φυτικών ειδών, όπως φυτώρια κηπευτικών, δενδρύλλια οπωροφόρων και φυτά αμπέλου, γ) γλάστρες, εργαλεία κηπουρικής και άλλα βιομηχανικά είδη κηπουρικής και ανθοκομίας. Με δυνατότητα προσθήκης, όσων ειδών δεν αναγράφονται στην άδεια του πωλητή, σύμφωνα με τις διατάξεις της υπ' αρ. 9181/07.02.2022 απόφασης

του Υπουργού Ανάπτυξης (B' 433).

Κατηγορία Δ.

Βιομηχανικά είδη, πλην ηλεκτροδοτούμενων ηλεκτρικών ειδών και παιχνιδιών, όπως είδη ένδυσης νεωτερισμών, κοσμήματα που δεν φέρουν πολύτιμους λίθους ή χρυσά ή αργυρά μέρη (faux bijoux), λευκά είδη, ψιλικά, είδη υπόδησης, δερμάτινα είδη (τσάντες, ζώνες, πορτοφόλια), αυτόνομα ηλεκτρικά είδη που δεν έχουν δυνατότητα σύνδεσης στο δίκτυο ηλεκτρικού ρεύματος, εκκλησιαστικά είδη, είδη ατομικής καθαριότητας ή οικιακής φροντίδας, μέσα συσκευασίας, είδη υαλοπωλείου, πλαστικά με το μέτρο και άλλα είδη χαρτιού. Με δυνατότητα προσθήκης, όσων ειδών δεν αναγράφονται στην άδεια του πωλητή, σύμφωνα με τις διατάξεις της υπ' αρ. 9181/07.02.2022 απόφασης του Υπουργού Ανάπτυξης (B' 433).

Κατηγορία Ε.

Παροχή πρόχειρων έτοιμων γευμάτων και ειδών κυλικείου από καντίνα ή φορητή εγκατάσταση έψησης, χωρίς δυνατότητα ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων.

Για τους Παραγωγούς πωλητές

Οι κάτοχοι άδειας παραγωγού πωλητή υπαίθριου εμπορίου μπορούν να πωλούν αγροτικά προϊόντα, με την έννοια της παρ. 19 του άρθρου 2 του ν. 4849/2021 (Α' 207), εφόσον τηρούνται όσα προβλέπονται στην ειδικότερη για κάθε προϊόν (βιολογικό ή μη) εθνική και ενωσιακή νομοθεσία και στον Κώδικα Τροφίμων και Ποτών από τις κάτωθι κατηγορίες.

Κατηγορία 1

Προϊόντα του εδάφους (γεωργικά προϊόντα)

α) Καρποί δένδρων, β) κηπευτικά προϊόντα, γ) λαχανικά, δ) άλλα αγροτικά προϊόντα, και ιδίως ελιές, καρύδια, κάστανα, όσπρια, ξηροί καρποί, αμπελόφυλλα, άνθη κολοκυθίου, ε) τυποποιημένο ελαιόλαδο, στ) εμφιαλωμένος οίνος, ζ) προϊόντα απόσταξης μικρών αποσταγματοποιών (διήμερων) της παρ. 5 του άρθρου 2969/2001 (Α' 281), η) άνθη, καλλωπιστικά φυτά, αρωματικά και φαρμακευτικά φυτά και κηπευτικό χώμα το οποίο δεν έχει υποστεί βιομηχανική επεξεργασία, θ) πολλαπλασιαστικό υλικό καλλιεργούμενων φυτικών ειδών, όπως φυτάρια κηπευτικών, δενδρύλλια οπωροφόρων και φυτά αμπέλου, ι) προϊόντα οικοτεχνίας, με την έννοια της παρ. 20 του άρθρου 2 του ν. 4849/2021, που προβλέπονται από το άρθρο 3 της υπό στοιχεία 4912/120862/5-11-2015 απόφασης του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων (B' 2468), με τους όρους και τις προϋποθέσεις που αναφέρονται σε αυτή, όπως γαλακτοκομικά, μαρμελάδες, γλυκά του κουταλιού, παραδοσιακά ζυμαρικά, βότανα, αρτύματα.

Κατηγορία 2

Προϊόντα κτηνοτροφίας, πτηνοτροφίας, μελισσοκομίας, αλιείας, υδατοκαλλιέργειας, δασοπονίας, θηραματοπονίας και λοιπά αγροτικά προϊόντα.

α) αυγά, β) νωπά σφάγια πουλερικών και κουνελιών, γ) αλλαντικά και επεξεργασμένα προϊόντα κρέατος από παραγωγούς κτηνοτρόφους, εφόσον έχουν παραχθεί σε εγκεκριμένες και νόμιμα λειτουργούσες μονάδες, δ) γαλακτοκομικά προϊόντα, ε) νωπά αλιευτικά προϊόντα ή προϊόντα υδατοκαλλιέργειας, στ) τυποποιημένο μέλι.

Η διάθεση ειδών και η παροχή υπηρεσιών διέπετε υποχρεωτικά, κατά περίπτωση, από τους εξής όρους:

α) Τα πωλούμενα τρόφιμα πρέπει να πληρούν τους όρους ποιότητας, υγιεινής και ασφάλειας της υπουργικής απόφασης που εκδίδεται κατ' εξουσιοδότηση της παρ. 1 του άρθρου 67 του ν. 4849/2021.

β) Τα πωλούμενα βιομηχανικά είδη πρέπει να τηρούν τις προδιαγραφές ασφαλείας και η διάθεσή τους να γίνεται, σύμφωνα με όσα προβλέπονται από την υπ' αρ. 91354/30-07-

2017 απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων «Κωδικοποίηση Κανόνων Διακίνησης και Εμπορίας Προϊόντων και Παροχής Υπηρεσιών (Κανόνες ΔΙ.Ε.Π.Π.Υ.)» (Β' 2983).

γ) Οι παρεχόμενες υπηρεσίες πληρούν τους όρους ποιότητας, υγιεινής και ασφάλειας της εκάστοτε ισχύουσας, για κάθε είδος υπηρεσίας, ειδικής νομοθεσίας.

ΑΙΤΗΣΕΙΣ – ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΑ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ – ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ & ΧΡΟΝΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ

Για τη συμμετοχή στην Κυριακάτικη Αγορά Π. Αγιονερίου, το ενδιαφερόμενο φυσικό πρόσωπο υποβάλλει αίτηση με τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, σύμφωνα με το υπόδειγμα που ενσωματώνεται στην παρούσα προκήρυξη μέσω του **Ολοκληρωμένου Πληροφοριακού Συστήματος «Ανοικτή Αγορά» (Ο.Π.Σ.Α.Α.)** και γίνονται δεκτές από **29/05/2026 έως 28/06/2026**. Πιο συγκεκριμένα οι ενδιαφερόμενοι εισέρχονται στο εν λόγω Πληροφοριακό Σύστημα μέσω του συνδέσμου <https://openmarket.mindev.gov.gr> και κάνοντας χρήση των προσωπικών κωδικών taxisnet. Στο περιβάλλον του **Ο.Π.Σ.Α.Α. στο πεδίο «Προκήρυξη» υπάρχει η επιλογή «Συμμετοχή στην Προκήρυξη».**

Απαγορεύεται η συμμετοχή στη διαδικασία χορήγησης αδειών και παραχώρησης θέσεων στην παρούσα προκήρυξη, σε υποψήφιο που δεν έχει εξοφλήσει κάθε οφειλή, που αφορά τέλη υπαίθριου εμπορίου, έναντι του Δήμου Κιλκίς (παρ. 5 του αρθ.15 του Ν.4849/2021).

Για οποιοσδήποτε πληροφορίες ή διευκρινήσεις οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθύνονται στο Τμήμα Αδειοδοτήσεων και Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων του Δήμου Κιλκίς (Γ. Καπέτα 17, Τ.Κ.61100, τηλ. 2341352232-233-235-230).

Για την συμμετοχή στην υπαίθρια αγορά απαιτείται **Έγκριση Συμμετοχής** που εκδίδεται από τον Δήμο με **ετήσια ισχύ** και οι θέσεις αποδίδονται με την ακόλουθη ποσοστωση ως εξής:

- α. το εβδομήντα πέντε τοις εκατό (**75%**) των θέσεων στους κατόχους βεβαίωσης δραστηριοποίησης ετήσιας διάρκειας στις βραχυχρόνιες αγορές,
- β. το δέκα τοις εκατό (**10%**) των θέσεων στους κατόχους άδειας παραγωγού πωλητή και επαγγελματία πωλητή που δραστηριοποιούνται στις λαϊκές αγορές,
- γ. το δέκα τοις εκατό (**10%**) των θέσεων στους κατόχους άδειας δραστηριοποίησης στο στάσιμο ή στο πλανόδιο εμπόριο και
- δ. το πέντε τοις εκατό (**5%**) των θέσεων στους κατόχους άδειας χειροτέχνη καλλιτέχνη.

Σε περίπτωση που οι αιτήσεις δεν καλύπτουν τον αριθμό των προκηρυσσόμενων θέσεων σύμφωνα με τα ποσοστά κάλυψης, τότε οι εναπομένουσες θέσεις δύναται να δοθούν στους αδειούχους πωλητές όλων των τομέων υπαίθριου εμπορίου (λαϊκές αγορές, αγορές χειροτεχνών – καλλιτεχνών, βραχυχρόνιες αγορές, στάσιμο και πλανόδιο εμπόριο).

Μετά την υποβολή των αιτήσεων διενεργείται κλήρωση για την απόδοση θέσεων εφόσον προκύπτουν θέσεις που έχουν επιλεγεί από δύο ή περισσότερα άτομα. Η συμμετοχή στην κλήρωση γίνεται εφόσον έχουν κατατεθεί μέσα στην ημερομηνία που θα ορίζει η προκήρυξη τα απαιτούμενα δικαιολογητικά συμμετοχής. Έπειτα εκδίδεται οριστικός κατάλογος κατόχων θέσεων, ο οποίος αναρτάται στο Ο.Π.Σ.Π.Α., στην ιστοσελίδα και στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου, προκειμένου οι επιλεγέντες να καταβάλλουν τα αναλογούντα τέλη υπέρ του δήμου και να εκδοθεί η έγκριση συμμετοχής.

Η κατοχύρωση θέσης θα γίνεται με την εφάπαξ καταβολή του ποσού που αντιστοιχεί στο τέλος χρήσεως του χώρου μετά το τέλος κάθε κλήρωσης και την ανάδειξη του δικαιούχου της θέσης, ενώ στην συνέχεια θα εκδίδεται η απόφαση έγκρισης συμμετοχής. Σε περίπτωση τυχόν αρνήσεως καταβολής του ποσού από τον κληρωθέντα, ενεργείται νέα κλήρωση, ο δε αρνηθείς την καταβολή του τέλους αποκλείεται από συμμετοχή του στην επόμενη κλήρωση.

ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΝΣΤΑΣΕΩΝ

Επί των πινάκων αποτελεσμάτων της προκήρυξης, μπορεί να ασκηθεί ένσταση, σύμφωνα με την παρ. 10 του άρθρου 13 του Ν.4849/2021, στην γνωμοδοτική επιτροπή ενστάσεων εντός προθεσμίας δέκα πέντε (15) ημερών από την ημερομηνία δημοσίευσης των αποτελεσμάτων.

ΤΕΛΟΣ ΘΕΣΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΠΟΙΗΣΗΣ

Το μέγεθος των εμπορικών θέσεων που θα διατεθούν θα έχει έως δύο διαβαθμίσεις σε (μήκος*πλάτος) ως εξής: (4*2) και (8*2) και η χρέωση του τέλους θα έχει ως εξής:

- Για πάγκους με πρόσοψη τεσσάρων (4) μέτρων το τέλος συμμετοχής προτείνεται στα εκατό τριάντα ευρώ (130€).
- Για πάγκους με πρόσοψη οκτώ (8) μέτρων το τέλος συμμετοχής προτείνεται στα διακόσα εξήντα ευρώ (260€).

Η πληρωμή του τέλους μπορεί να πραγματοποιηθεί:

- Στο Ταμείο του Δήμου μόνο με χρήση καρτών πληρωμής.
- Με ηλεκτρονική πληρωμή κάνοντας χρήση του κωδικού Ηλεκτρονικής πληρωμής RF που αναγράφεται στο βεβαιωτικό σημείωμα που εκδίδεται από το Τμήμα Εσόδων & περιουσίας του Δήμου Κιλκίς.

ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ ΠΡΟΚΗΡΥΞΗΣ

Η παρούσα να αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου Κιλκίς, στην ιστοσελίδα του Δήμου Κιλκίς καθώς επίσης και στο Ο.Π.Σ.Α.Α.

Ο Αντιδήμαρχος

Γεώργιος Μπαλάσκας



- Συν: 1. Αίτηση – Υ.Δ. Έγκρισης συμμετοχής Κυριακάτικης Αγοράς Π Αγιονερίου Κιλκίς
2. Πίνακας καταγραφής κενών θέσεων Κυριακάτικης Αγοράς Π Αγιονερίου Κιλκίς
3. Χάρτης θέσεων Κυριακάτικης Αγοράς Π Αγιονερίου Κιλκίς

