

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠ'ΑΡΙΘΜ. 24/2023 ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ**  
**ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΣ ΤΗΣ ΣΧΟΛΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**  
**ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΚΙΛΚΙΣ.**

**ΓΥΜΝΑΣΙΟ-ΛΥΚΕΙΟ Σ.Σ. ΜΟΥΡΙΩΝ**

**ΟΡΟΙ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ**

**A.**

**- Προκηρύσσει δημόσιο πλειοδοτικό διαγωνισμό** με σφραγισμένες προσφορές για την ανάδειξη πλειοδότη μίσθωσης του κυλικείου του **Γυμνασίου-Λυκείου Σ.Σ. Μουριών (91 μαθητές)**, τον οποίο θα διενεργήσει η παρακάτω αναφερόμενη τριμελής επιτροπή που συστήθηκε με την υπ'αριθμ. **78/24-08-2023** απόφαση Προέδρου :

- Διευθυντής ή Διευθύντρια του Σχολείου.
- Εκπρόσωπος του Δήμου Κιλκίς στη Σχολική Επιτροπή.
- Εκπρόσωπος Συλλόγου Γονέων και Κηδεμόνων του Σχολείου.

**- Καθορίζει τους όρους διαγωνισμού ως εξής:**

**1. Τόπος-χρόνος του διαγωνισμού και ημερομηνία κατάθεσης προσφορών**

Ο διαγωνισμός θα γίνει στο γραφείο της Σχολικής Επιτροπής Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης στην Γ.Καπέτα 17 στις **2 Οκτωβρίου 2023 ημέρα Δευτέρα και ώρα 09.30 π.μ.** Οι φάκελοι με τα απαραίτητα δικαιολογητικά και τις προσφορές θα πρέπει να κατατεθούν στο γραφείο της Σχολικής Επιτροπής Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης αποκλειστικά, την ίδια μέρα του Διαγωνισμού, δηλαδή στις **2 Οκτωβρίου 2023 ημέρα Δευτέρα και μέχρι τις 09.00 π.μ.**

Αν για οποιοδήποτε λόγο δεν διεξαχθεί ο διαγωνισμός ή δεν κατατεθούν προσφορές την παραπάνω ημερομηνία θα επαναληφθεί στις **23-10-2023**, στον ίδιο τόπο και την ίδια ώρα.

**2. Δικαίωμα συμμετοχής έχουν**

- α) Φυσικά πρόσωπα καθώς και δημοτικά νομικά πρόσωπα.
- β) Πολίτες των κρατών – μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης, γνώστες της Ελληνικής γλώσσας.

Δε γίνονται δεκτοί στο διαγωνισμό

- α) Όσοι απασχολούνται στο δημόσιο ή σε Ν.Π.Δ.Δ. με οποιαδήποτε εργασιακή σχέση.
- β) Συνταξιούχοι.
- γ) Όσοι έχουν κώλυμα διορισμού στο Δημόσιο.
- δ) Όσοι είναι ανάδοχοι εκμετάλλευσης άλλου κυλικείου Δημόσιου ή Ιδιωτικού Σχολείου

**3. Δικαιολογητικά συμμετοχής-Τρόπος υποβολής προσφοράς**

- α) Έγγραφο αίτηση με πλήρη στοιχεία του διαγωνιζομένου (σχετικό υπόδειγμα επισυνάπτεται).
- β) Έγγραφο οικονομική προσφορά για το κατά μαθητή ποσό, η οποία θα τοποθετείται σε ξεχωριστό από τα άλλα δικαιολογητικά κλειστό αδιαφανή φάκελο, καθαρογραμμένη χωρίς ξύσματα, σβησίματα, προσθήκες, διορθώσεις. Η προσφορά αυτή δεν θα είναι μικρότερη των τεσσάρων (4) Ευρώ.
- γ) Πιστοποιητικό προϋπηρεσίας σε εκμίσθωση σχολικού κυλικείου από την αντίστοιχη σχολική επιτροπή αν υπάρχει.
- δ) Υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/1986, ότι ο συμμετέχων δεν έχει εκκρεμείς αρρύθμιστες οφειλές προς τη Σχολική Επιτροπή Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Κιλκίς (σχετικό υπόδειγμα επισυνάπτεται).
- ε) Πιστοποιητικό πολυτεχνίας από τον αρμόδιο φορέα.
- στ) Πιστοποιητικό φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας.
- ζ) Πιστοποιητικό Εισαγγελίας ότι δεν είναι φυγόποινος ή φυγόδικος.
- η) Πιστοποιητικό Ποινικού Μητρώου.
- θ) Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό, καταβάλλεται ποσό εγγύησης τουλάχιστον πεντακόσια **(500,00) ευρώ** ή αντίστοιχη εγγυητική επιστολή. (Αρ.Απ.45243/ΓΔ4 (ΦΕΚ 2607/21-4-2023). Στους αποτυχόντες του διαγωνισμού, το ποσό θα επιστραφεί με τη λήξη του διαγωνισμού, εκτός του πλειοδότη ο οποίος πρέπει να καταβάλλει συμπληρωματικά αντίστοιχο ποσό ή εγγυητική επιστολή που να καλύπτει συνολικά το 30% του ετήσιου μισθώματος και το οποίο θα παρακρατηθεί καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης και θα επιστραφεί με τη λήξη άτοκα ,πλην της περίπτωσης καταγγελίας ή πρόωρης λήξης της σύμβασης, οπότε καταπίπτει υπέρ της Σχολικής Επιτροπής. Η επιστροφή των εγγυήσεων διενεργείται μετά την ανακήρυξη του πλειοδότη.
- Η εγγύηση αυτή θα τοποθετηθεί σε ξεχωριστό φάκελο , εκτός του σφραγισμένου φακέλου προσφοράς και θα παραδοθεί ιδιοχείρως μαζί με αυτόν κατά την υποβολή της προσφοράς.
- ι) Υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 ότι δεν είναι ανάδοχος εκμετάλλευσης άλλου Κυλικείου δημόσιου ή ιδιωτικού σχολείου , ότι δεν έχει καταθέσει προσφορά σε διαγωνισμό κυλικείου που βρίσκεται σε εξέλιξη , ότι πληροί τις προϋποθέσεις των διατάξεων με θέμα «Λειτουργία κυλικείων Δημοσίων Σχολείων» και ότι αποδέχεται πλήρως και ανεπιφύλακτα όλους τους όρους της διακήρυξης της μίσθωσης, (σχετικό υπόδειγμα επισυνάπτεται).
- ια) πιστοποιητικό δημόσιας αρχής από το οποίο να προκύπτει η ιδιότητα γονέα μονογονεϊκής οικογένειας,
- ιβ) πιστοποιητικό του ΕΦΕΤ, ΕΟΠΠΕΠ ή άλλων εναλλακτικών σχημάτων(ΕΣΥΔ).
- ιγ) Ότι άλλο δικαιολογητικό ήθελε κριθεί αναγκαίο κατά περίπτωση χωρίς να μεταβάλλονται οι όροι του διαγωνισμού.

Όλα τα παραπάνω ( **δικαιολογητικά συμμετοχής και φάκελος οικονομικής προσφοράς**), θα τοποθετούνται σε ένα ενιαίο σφραγισμένο φάκελο με την ένδειξη **«Προσφορά για το Διαγωνισμό για την μίσθωση κυλικείου του Γυμνασίου-Λυκείου Σ.Σ. Μουριών »**

Στον φάκελο αυτόν θα πρέπει να αναγράφονται τα πλήρη στοιχεία του συμμετέχοντα στον Διαγωνισμό καθώς και τα στοιχεία επικοινωνίας.  
Τα παραπάνω έγγραφα θα πρωτοκολλούνται στην Γραμματεία του Ν.Π.Δ.Δ. Σχολική Επιτροπή Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Κιλκίς.

#### **4. Διάρκεια μίσθωσης**

Η διάρκεια μίσθωσης ορίζεται για εννέα (9) έτη. Αρχίζει την 1<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου και λήγει την 30<sup>η</sup> Ιουνίου του ενάτου έτους, χωρίς περαιτέρω παράταση. Στην περίπτωση πρόωρης λύσης της σύμβασης διενεργείται νέος διαγωνισμός και η νέα σύμβαση θα ισχύει από την υπογραφή της μέχρι την 30<sup>η</sup> Ιουνίου μετά τη συμπλήρωση των εννέα ετών.

#### **5. Καταβολή μισθώματος**

Η ετήσια καταβολή του μισθώματος θα γίνεται σε τρεις (3) δόσεις στο λογαριασμό της Σχολικής Επιτροπής. Η πρώτη δόση στις 30 Νοεμβρίου, η δεύτερη στις 28 Φεβρουαρίου και η τρίτη στις 31 Μαΐου.

Το ύψος των δόσεων θα διαμορφώνεται σύμφωνα με τον τύπο:

$$\mathbf{u=1/189 \times \alpha \times \beta \times \gamma}$$

όπου: **u** είναι το ύψος των δόσεων, **189** οι εργάσιμες ημέρες του έτους, **α** είναι η προσφορά, **β** είναι ο αριθμός των φοιτούντων μαθητών στις ημερομηνίες που καταβάλλονται οι δόσεις και **γ** είναι οι εργάσιμες ημέρες λειτουργίας του σχολείου με αντίστοιχη φοίτηση μαθητών για την περίοδο που καλύπτει η δόση. Δεν περιλαμβάνονται στις εργάσιμες ημέρες λειτουργίας του σχολείου, οι ημέρες κατά τις οποίες ο αριθμός των παρόντων στο σχολείο μαθητών είναι κατώτερος από το τριάντα τοις εκατό(30%) του συνόλου των φοιτούντων στο σχολείο μαθητών. Ο αριθμός των φοιτούντων μαθητών (β) και οι εργάσιμες ημέρες για την περίοδο που καλύπτει η δόση (γ) βεβαιώνονται κάθε φορά από τον Διευθυντή του σχολείου. Στον αριθμό αυτό προστίθεται και ο αριθμός των σπουδαστών των Π.Ε.Κ. και Ι.Ε.Κ. στην περίπτωση που συστεγάζονται σε σχολεία Α/θμιας και Β/θμιας Εκπαίδευσης και εξυπηρετούνται από το κυλικείο του σχολείου. Σε περίπτωση που στο σχολικό συγκρότημα συστεγάζεται νηπιαγωγείο, ο αριθμός των φοιτώντων νηπίων δεν συνυπολογίζεται στον καθορισμό του μισθώματος.

#### **6. Ο πλειοδότης που θα αναλάβει την εκμετάλλευση του κυλικείου θα πρέπει να γνωρίζει ότι:**

- α) Απαγορεύεται η υπεκμίσθωση του κυλικείου ή η παραχώρηση σε άλλο άτομο
- β) Είναι υποχρεωτική η χρησιμοποίηση φορολογικής ταμειακής μηχανής.
- γ) Είναι υποχρεωτική η ασφάλιση στον ΕΦΚΑ.
- δ) Για τη λειτουργία του κυλικείου απαιτείται η έκδοση σχετικής αδειάς.
- ε) Τα προς πώληση προϊόντα είναι αυτά που αναφέρονται και ορίζονται από την Υγ. Διάταξη Υ1γ/ Γ.Π/οικ 81025/27.08.2013 (ΦΕΚ 2135/29.08.2013 τεύχος Β').

- στ) Θα πρέπει να συμμορφώνεται πλήρως προς τις υποδείξεις της Επιτροπής Ελέγχου του κυλικείου και του Δ/ντή του σχολείου
- ζ) Είναι υποχρεωμένος να καθαρίζει τον αύλειο χώρο από προϊόντα που πωλούνται στο κυλικείο
- η) Σε περίπτωση που την εκμετάλλευση του κυλικείου αναλάβει η καθαρίστρια του σχολείου, απαγορεύεται να καθαρίζει τους χώρους του σχολείου κατά τη διάρκεια λειτουργίας του κυλικείου. Ο καθαρισμός θα γίνεται μετά το ωράριο λειτουργίας του κυλικείου.
- θ) Από την 1η Φεβρουαρίου 2021 οι φορείς της Γενικής Κυβέρνησης, όπως ορίζεται στην περ. β' της παρ. 1 του άρθρου 14 του ν. 4270/2014 (Α' 143) υποχρεούνται να περιλαμβάνουν στα έγγραφα των συμβάσεων, οι οποίες καταρτίζονται δυνάμει προκήρυξης που δημοσιεύεται μετά την ως άνω ημερομηνία και έχουν ως αντικείμενο τη μίσθωση ή εκμετάλλευση ή παροχή υπηρεσιών λειτουργίας κυλικείων, όρο περί απαγόρευσης της προμήθειας, της χρήσης και της διάθεσης από τον ανάδοχο της σύμβασης των πλαστικών προϊόντων μίας χρήσης της παρ. 1 του άρθρου 5 του Ν.4736/20, καθώς και των προϊόντων που κατασκευάζονται από οξοδιασπώμενη πλαστική ύλη. (περίπτ.β' παρ. 2 άρθρο 5 Ν.4736/20).
- ι) Ο εκμεταλλευτής του κυλικείου πρέπει να πληρώνει την κατανάλωση του ηλεκτρικού ρεύματος που γίνεται στο κυλικείο σύμφωνα με την ένδειξη του μετρητή που υπάρχει σε αυτό.
- ια) Σε κάθε περίπτωση κατά την οποία σχολείο ή σχολικό συγκρότημα ενταχθεί σε πρόγραμμα διανομής φαγητού (σχολικά γεύματα), μετά τη σύναψη της σύμβασης μίσθωσης του οικείου σχολικού κυλικείου, ο εκμεταλλευτής αυτού δύναται να ζητήσει χωρίς χρονικό περιορισμό από τη Σχολική Επιτροπή τη λύση της σύμβασης με δίμηνη τουλάχιστον προειδοποίηση, οπότε δεν καταπίπτει η εγγύηση υπέρ της Σχολικής Επιτροπής. ( Αρ.Απ.45243/ΓΔ4 (ΦΕΚ 2607/21-4-2023).
- ιβ) Σε περίπτωση μεταστέγασης μέρους του σχολικού συγκροτήματος με μείωση των μαθητών άνω του 20% δύναται ο μισθωτής του κυλικείου να ζητήσει από τη σχολική επιτροπή τη λύση της σύμβασης με δίμηνη τουλάχιστον προειδοποίηση, οπότε δεν καταπίπτει η εγγύηση υπέρ της Σχολικής Επιτροπής.
- Οι παραπάνω όροι είναι υποχρεωτικοί. Η παράβαση ενός και μόνο όρου από το μισθωτή θα έχει ως συνέπεια την καταγγελία της σύμβασης.

## **7. Υπολογισμός μοριοδότησης**

Η ανάθεση από τη Σχολική Επιτροπή της λειτουργίας της εκμετάλλευσης των κυλικείων των δημόσιων σχολείων Α/θμιας και Β/θμιας Εκπαίδευσης γίνεται μόνον κατόπιν διαγωνισμού σε συνάρτηση με

- α) την τιμή προσφοράς
- β) την προυπηρεσία σε μίσθωση σχολικού κυλικείου
- γ) την πολυτεχνική ιδιότητα του ιδίου ή και προερχόμενου από πολυτεχνική οικογένεια

δ) την μονογονεϊκή ιδιότητα

ε) την Πιστοποίηση του ΕΦΕΤ, ΕΟΠΠΕΠ ή άλλων αναλλακτικών σχημάτων(ΕΣΥΔ).

Η μοριοδότηση στις περ. α, β, γ, δ, ε γίνεται ως εξής:

I. Όση είναι η προσφορά τόσα θα είναι και τα μόρια, δηλαδή για κάθε μονάδα (ευρώ) προσφοράς υπολογίζεται ένα (01) μόριο.

II. Για κάθε χρόνο προϋπηρεσίας σε εκμίσθωση σχολικού κυλικείου υπολογίζεται ένα (01) μόριο.

Το σύνολο των μορίων λόγω προϋπηρεσίας δεν μπορεί να υπερβαίνει τα εννέα (09) μόρια.

III. Για την πολυτεχνική ιδιότητα υπολογίζονται μόρια ως ακολούθως:

-Πολύτεκνος υποψήφιος εκμεταλλευτής κυλικείου: πέντε (05) μόρια

-Υποψήφιος εκμεταλλευτής κυλικείου προερχόμενος από πολυτεχνική οικογένεια: τρία (03) μόρια.

IV. Μονογονεϊκή ιδιότητα: τέσσερα (04) μόρια.

V. Πιστοποιημένος από τον ΕΦΕΤ υποψήφιος εκμεταλλευτής κυλικείου: επιπλέον ένα (01) μόριο.

VI. Πιστοποιημένος είτε μέσω ΕΟΠΠΕΠ είτε μέσω εναλλακτικών σχημάτων (ΕΣΥΔ):

δεκαπέντε (15) μόρια. (παρ.1 Κ.Υ.Α. 64321/Δ4/16.05.2008 (ΦΕΚ 1003 /30.05.2008 τεύχος Β), όπως τροποποιήθηκε με την αριθμ. 45243/ΓΔ4(ΦΕΚ2607/21-4-2023).

Στην περίπτωση που οι πρώτοι στον αριθμό μορίων είναι δύο ή περισσότεροι η Επιτροπή τους ζητάει να προσκομίσουν την επόμενη εργάσιμη ημέρα νέα έγγραφη προσφορά. Η διαδικασία αυτή μπορεί να επαναλαμβάνεται κάθε επόμενη εργάσιμη ημέρα μέχρι να υπάρξει ένας με τον υψηλότερο αριθμό μορίων. (παρ.16 Κ.Υ.Α. 64321/Δ4/16.05.2008 (ΦΕΚ 1003 /30.05.2008 τεύχος Β)

Το ελάχιστο ποσό προσφοράς από τους ενδιαφερομένους ορίζεται στα 4 Ευρώ ανά μαθητή ετησίως (189 εργάσιμες ημέρες) και θα αποτελεί ποσό εκκίνησης κατά τη διαδικασία του σχετικού διαγωνισμού.

Ο προσφέρων θεωρείται ότι αποδέχεται πλήρως και ανεπιφύλακτα όλους τους όρους της διακήρυξης και τις διατάξεις της παρούσης απόφασης. (παρ.12 Κ.Υ.Α. 64321/Δ4/16.05.2008 (ΦΕΚ 1003 /30.05.2008 τεύχος Β) όπως τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ Φ2/1553/129578/Δ1/04.08.2016 (ΦΕΚ 2646/25.08.2016 τεύχος Β')και την Αρ.Απ.45243/ΓΔ4 (ΦΕΚ 2607/21-4-2023).

**8.** Η Σχολική Επιτροπή έχει το δικαίωμα να μην κατακυρώσει το διαγωνισμό, εφόσον κρίνει ότι οι προσφορές είναι απαράδεκτες ή για οποιοδήποτε λόγο κρίνει το αποτέλεσμα του διαγωνισμού ως ασύμφορο.

**9.** Σε περίπτωση αποτυχίας του διαγωνισμού αυτός θα επαναληφθεί ύστερα από 20 ημέρες μετά την ημέρα του διαγωνισμού της πρώτης προκήρυξης , δηλαδή **23/10/2023** την ίδια ώρα και στο ίδιο μέρος.

**10.** Σε περίπτωση αποτυχίας και του επαναληπτικού διαγωνισμού, γίνεται απ' ευθείας ανάθεση του κυλικείου σε πρόσωπο που διαθέτει τις νόμιμες προϋποθέσεις, αφού υποβάλλει τα δικαιολογητικά που προβλέπονται από την απόφαση αυτή.

**11.** Σε περίπτωση μη ύπαρξης ενδιαφερομένων για απευθείας ανάθεση, μπορεί να γίνει απευθείας ανάθεση σε άτομα του σχολικού περιβάλλοντος, πάσης φύσεως βοηθητικού προσωπικού που απασχολείται με οποιαδήποτε σχέση εργασίας.

**12.** Ένσταση κατά της νομιμότητας διενέργειας του διαγωνισμού ή της συμμετοχής κάποιου σε αυτόν, κατά τη διάρκεια του διαγωνισμού υποβάλλεται εντός τριών (3) ημερών από την ημερομηνία διενέργειάς του. Η επιτροπή υποβάλλει εντός τριών (3) ημερών την ένσταση με αιτιολογημένη γνωμοδότησή της στη Σχολική Επιτροπή που είναι αρμόδια για την κατακύρωση του διαγωνισμού, προκειμένου να αποφανθεί τελικά για την αποδοχή ή την απόρριψή της.

**13.** Τα έξοδα Δημοσίευσης στον τοπικό τύπο βαρύνουν τον ανάδοχο.

Με ευθύνη του Προέδρου της Σχολικής Επιτροπής περίληψη της διακήρυξης θα σταλεί για δημοσίευση στον τοπικό τύπο , θα τοποθετηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του σχολείου και στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου Κιλκίς. Επίσης, η περίληψη της διακήρυξης και όλα τα σχετικά με το διαγωνισμό έγγραφα θα αναρτηθούν στην ιστοσελίδα του Δήμου Κιλκίς , [www.e-kilkis.gr](http://www.e-kilkis.gr) .