



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΙΛΚΙΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΟΠΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΕΩΝ & ΡΥΘΜΙΣΗΣ
ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ**

Ταχ. Δ/ση : Γ. Καπέτα 17
Τ.Κ. : 61100
Πληροφ. : Τσισμαλίδου Δέσποινα
Κυριακίδης Χρήστος
Τηλέφωνο : 23413 52235, -233
E-Mail : adeies.katasthmaton@dhmoskilkis.gr



**Κιλκίς, 21 Νοε 2022
Αριθ. Πρωτ.: 25819**

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΓΙΑ ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ

ΣΤΗΝ ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΙΡΗΝΗΣ ΑΠΟ 07/12/2022 έως 08/01/2023.

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΔΗΜΟΥ ΚΙΛΚΙΣ

Γ ν ω σ τ ο π ο ι ε ί ό τ ι :

Προκηρύσσει φανερή πλειοδοτική προφορική Δημοπρασία, για την εκμίσθωση του χώρου για την εγκατάσταση ΛΟΥΝΑ – ΠΑΡΚ και Φουσκωτών κατά τις ημέρες από **07-12-2022** έως **08-01-2023**. Ο Χώρος που προορίζεται για την εγκατάσταση του Λούνα Παρκ βρίσκεται στην Πλατεία Ειρήνης στο Ο.Τ. 63.

Η δημοπρασία για το Λούνα Παρκ και τα φουσκωτά θα διεξαχθεί την **02-12-2022 ημέρα Παρασκευή και ώρα 10:00 π.μ.** στο Δημοτικό κατάστημα στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου.

Την δημοπρασία θα διενεργήσει η επιτροπή διαγωνισμού σύμφωνα με το Π.Δ.270/81, η οποία ορίστηκε με την υπ' αριθμ. 160/2021 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου.

Η τιμή εκκίνησης για την εγκατάσταση του Λούνα Παρκ και των φουσκωτών ως πρώτη προσφορά ορίζεται στο ποσό των τριών χιλιάδων ευρώ (**3.000,00€**).

Οι ενδιαφερόμενοι για το Λούνα Παρκ και τα Φουσκωτά πρέπει να καταθέσουν στην αρμόδια επιτροπή διαγωνισμού τα κάτωθι:

Όταν στην δημοπρασία συμμετέχει φυσικό πρόσωπο:

1. Αίτηση με αριθμό πρωτοκόλλου για την συμμετοχή στον διαγωνισμό.
2. Υπεύθυνη δήλωση με περιεχόμενο ότι έλαβε γνώση των όρων συμμετοχής στη δημοπρασία, ότι αποδέχεται αυτούς ανεπιφύλακτα και δεν συντρέχουν στο πρόσωπο του τα κωλύματα της παρούσας διακήρυξης.
3. Αστυνομική Ταυτότητα ή Διαβατήριο.
4. Αποδεικτικό φορολογικής ενημερότητας της αρμόδιας Δ.Ο.Υ. (να είναι σε ισχύ την ημέρα διεξαγωγής της δημοπρασίας).
5. Βεβαίωση της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου ότι δεν οφείλονται ληξιπρόθεσμες οφειλές προς το Δήμο Κιλκίς (να έχει εκδοθεί το τελευταίο δεκαήμερο πριν τη διεξαγωγή της δημοπρασίας).
6. Βεβαίωση του ασφαλιστικού του φορέα (πχ. ΟΑΕΕ κλπ) ότι δεν οφείλει ασφαλιστικές εισφορές (έκδοσης του τελευταίου εξαμήνου).
7. Βεβαίωση της οικείας Δ.Ο.Υ. περί υποβολής δήλωσης έναρξης - άσκησης επιτηδεύματος.

8. Για κάθε περιοδεύουσα διάταξη ψυχαγωγίας, υποβάλλεται και έκθεση τεχνικού ελέγχου μετεγκατάστασης διπλωματούχου μηχανικού, από την οποία προκύπτει η συμμόρφωσή της και το επιτρεπτό της λειτουργίας της, σύμφωνα με τις προβλέψεις του άρθρου 13 της 65006/27-06-2022 (ΦΕΚ 3364 Β') κοινής Υπουργικής απόφασης.
9. Σε ψυχαγωγικές δραστηριότητες, οι οποίες ασκούνται προσωρινά κατά την έννοια της παρ. 8 του άρθρου 111 του ν. 4442/2016 (Α' 230) σε στεγασμένο ή/ και υπαίθριο χώρο και εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής της κείμενης νομοθεσίας πυροπροστασίας: Υπεύθυνη Δήλωση του ν. 1599/1986 αρμόδιου κατά νόμου μηχανικού, στην οποία δηλώνεται ότι έχουν εγκατασταθεί, τηρούνται και λειτουργούν καλώς τα απαιτούμενα μέτρα και μέσα πυροπροστασίας της κείμενης νομοθεσίας πυροπροστασίας.
10. Υπεύθυνη δήλωση αρμόδιου μηχανικού, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 50Α του ν. 4442/2016, ότι η κυκλοφοριακή σύνδεση, ή η είσοδος έξοδος της εγκατάστασης υλοποιήθηκε σύμφωνα με τα εγκεκριμένα σχέδια αυτής, εφόσον απαιτείται.
11. Υπεύθυνη Δήλωση εγκαταστάτη (ΥΔΕ), σύμφωνα με τα οριζόμενα στην υπ' αρ. 101195/17.9.2021 απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων «Γενικές και ειδικές απαιτήσεις για τις ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις» (Β' 4654).
12. Γνωμάτευση ύψους της αρμόδιας υπηρεσίας Πολιτικής Αεροπορίας, σύμφωνα με την υπό στοιχεία Δ3/Δ/3271/781/2009 (Β' 191) απόφαση, εφόσον απαιτείται.
13. Έγκριση της αρμόδιας υπηρεσίας Πολιτικής Αεροπορίας, όταν πρόκειται για πτήση ή ανύψωση αιωροπτερών, αεροστάτων ή άλλων τεχνικών μέσων ότι η πτήση ή ανύψωση δεν αντίκειται στους οικείους κανονισμούς της, και στους εν γένει κανόνες ασφαλείας του εναερίου χώρου, εφόσον απαιτείται.
14. Βεβαίωση από τους διαχειριστές των δικτύων παροχής ηλεκτρικής ενέργειας και τηλεπικοινωνιών, για την ασφάλεια των εγκαταστάσεων, όταν πρόκειται να γίνει πτήση ή ανύψωση.
15. Βεβαίωση του μηχανολόγου για την ασφάλεια/καταλληλότητα των ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων του Λούνα Παρκ και των φουσκωτών παιχνιδιών.
16. Υπεύθυνη δήλωση με την οποία θα αποτυπώνονται με λεπτομερή κατάλογο οι μονάδες ψυχαγωγικών μέσων που θα εγκαταστήσει, με τα αντίστοιχα πιστοποιητικά καταλληλότητας, σύμφωνα με τα οριζόμενα στη νομοθεσία και τις σχετικές διατάξεις, καθώς και τις νόμιμες εγκρίσεις.
17. Δημοτική ενημερότητα του εγγυητή ή των εγγυητών.
18. Ουδείς είναι δεκτός στη δημοπρασία, αν δεν προσαγάγει, για τη συμμετοχή του στη δημοπρασία, ως εγγύηση στην επιτροπή διενέργειας της δημοπρασίας, γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας αορίστου διάρκειας σε ποσοστό δέκα επί τοις εκατό (10%) του ορίου πρώτης προσφοράς ήτοι τριακόσια ευρώ (300,00€) για το Λούνα -Παρκ και τα φουσκωτά. **Η κατά τον τρόπο αυτό κατατιθέμενη εγγύηση επιστρέφεται σ' αυτούς που μετέχουν της δημοπρασίας αμέσως μετά τη λήξη της, εκτός από εκείνη του πλειοδότη που αναδείχθηκε, η οποία αντικαθίσταται με άλλη ποσού ίσου με το ανωτέρω ποσοστό επί του μισθώματος που επιτεύχθηκε, ώστε να υπογραφεί το συμφωνητικό μίσθωσης του χώρου,** για την εξασφάλιση της έγκαιρης και εντός των προθεσμιών καταβολής του μισθώματος που ορίζονται στην παρούσα, καθώς και για την τήρηση όλων των όρων της παρούσας διακήρυξης και της σύμβασης μίσθωσης. Η εγγύηση αυτή επιστρέφεται μετά τη λήξη της σύμβασης, την εμπρόθεσμη παράδοση του μισθίου ελεύθερου στο Δήμο, καθώς και την πλήρη εκπλήρωση των όρων της μίσθωσης, άλλως εκπίπτει υπέρ του Δήμου.

Όταν στην δημοπρασία συμμετέχει νομικό πρόσωπο εταιρεία:

- I) Στο όνομα της εταιρείας θα εκδίδονται τα με αριθμούς 1, 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16 δικαιολογητικά.
- II) Στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), στους διαχειριστές, και στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον

Διευθύνοντα Σύμβουλο, καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου θα εκδίδονται τα με αριθμούς 3, 4 δικαιολογητικά.

III) Όλες οι εταιρείες θα προσκομίζουν τα καταστατικά ή εταιρικά τους καθώς και όλες τις τροποποιήσεις τους. Επιπλέον, οι μεν ΑΕ πιστοποιητικό της αρμόδιας Υπηρεσίας Εμπορίου περί του καταστατικού και των τυχόν τροποποιήσεών του, καθώς και τα ΦΕΚ που έχουν δημοσιευθεί, οι δε λοιπές (ΕΠΕ, ΟΕ, ΕΕ) πιστοποιητικό του αρμόδιου Πρωτοδικείου που θα αναφέρεται η σύσταση και οι τροποποιήσεις που έχουν γίνει και οι εξ αυτών ΕΠΕ τα ΦΕΚ στα οποία έχουν δημοσιευθεί.

Το μίσθωμα θα πρέπει να εξοφληθεί το αργότερο μέχρι τις **05-12-2022**.

Η αναλυτική διακήρυξη διατίθεται από το Δήμο Κιλκίς κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες στην διεύθυνση Γ. Καπέτα 17, 61100, Κιλκίς. Πληροφορίες στα τηλέφωνα 23413 52233,-235,-230,-251 κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες.

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι όροι της υπ. αριθμ. 155/2022 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Κιλκίς και της υπ. αριθμ. 336/2022 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής.

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΠΑΛΑΣΚΑΣ