

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΙΛΚΙΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΙΛΚΙΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΑΡ.ΜΕΛ.: Μ 1/22**

**ΕΡΓΟ: Συντήρηση επισκευή αύλειων χώρων
Σχολικών Κτιρίων**

**ΦΑΚΕΛΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ & ΥΓΕΙΑΣ
(Φ.Α.Υ.)**

##/ ΦΑΥ/ 01

ΕΚΔΟΘΗΚΕ ΑΠΟ : ΑΝΑΘ####..

ΜΗΧ. ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΗΜ/ΝΙΑ :##...

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ ΑΠΟ :

ΔΙΕΥΘ. ΕΡΓΟΥ

1. ΓΕΝΙΚΑ

Ο ΦΑΥ αποσκοπεί στον προσδιορισμό πρόληψη και περιορισμό των κινδύνων των χρηστών του έργου κατά τις ενδεχόμενες μεταγενέστερες εργασίες συντήρησης μετατροπών, επισκευών κ.ά. καθ' όλη την διάρκεια ζωής του έργου. Περιλαμβάνει, μεταξύ άλλων, τα εξής :

Το μητρώο του έργου, δηλαδή τα σχέδια και την τεχνική περιγραφή του έργου, Οδηγίες, επισημάνσεις και χρήσιμα στοιχεία σε θέματα ασφάλειας και υγείας, που θα πρέπει να λαμβάνονται υπ' όψη κατά την μελλοντική χρήση του έργου, όπως εργασίες τακτικής και έκτακτης συντήρησης επισκευών, καθαρισμών, μετατροπών και ακόμη και κατεδάφισης.

Η σύνταξη του ΦΑΥ ολοκληρώνεται μαζί με το έργο και παραδίδεται στον εργοδότη - χρήστη.

1.1 ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΟΥ ΚΑΙ ΧΡΗΣΗ ΑΥΤΟΥ

Πρόκειται για οικοδομικό έργο διαμορφωσης αυλείων χώρων σχολικών κτιρίων στην πόλη του Κιλκίς

1.2 ΑΚΡΙΒΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Οι χώροι που θα γίνουν παρεμβάσεις είναι οι παρακάτω:

- 1ο - 6ο Δημοτικό Σχολείο Κιλκίς
- 5ο Δημοτικό Σχολείο Κιλκίς
- 1ο Γυμνάσιο Κιλκίς
- 2ο Γυμνάσιο - 2ο Λύκειο Κιλκίς
- 3ο Γυμνάσιο Κιλκίς
- 1ο Γενικό Λύκειο Κιλκίς

1.3 ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Περιλαμβάνονται εργασίες για την επισκευή - συντήρηση υφιστάμενων αθλητικών εγκαταστάσεων και τη διαμόρφωση νέων εγκαταστάσεων όπως αναλυτικά περιγράφονται στην τεχνική έκθεση της μελέτης

1.3 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΥΡΙΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

ΚΥΡΙΟΣ ΕΡΓΟΥ: ΔΗΜΟΣ ΚΙΛΚΙΣ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ ΕΡΓΟΥ:

1.4 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΥΡΙΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

1.5 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΣΥΝΤΑΚΤΗ ΤΟΥ Φ.Α.Υ.

1.6 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΩΝ ΥΠΕΥΘΥΝΩΝ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ / ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗΣ ΤΟΥ Φ.Α.Υ. :

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΙΔΙΟΤΗΤΑ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΗΜ/ΙΑ ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗΣ

2. ΜΗΤΡΩΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

2.1 ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Το σύνολο των νέων έργων που αποτελούν το αντικείμενο της εργολαβίας, υποδιαιρείται κυρίως για λόγους συστηματοποίησης της περιγραφής - σε ### Φυσικά Μέρη ως εξής :

**ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ
ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ
ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ
ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΕΥΛΙΝΕΣ Η ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ
ΟΔΟΠΟΙΙΑ
ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ
ΑΣΦΑΛΤΙΚΑ**

Στις εργασίες που θα εκτελεστούν για την ολοκλήρωση και ασφαλή λειτουργία του συμπεριλαμβάνονται ενδεικτικά οι εξής:

Αρχικά θα γίνουν οι απαραίτητες χωματουργικές εργασίες με ιδιαίτερη προσοχή για την επίτευξη των επιθυμητών κλισεων, οι σκυροδετήσεις και οι επιστρώσεις των επιφανειών. Ιδιαίτερη μέριμνα θα πρέπει να δοθεί ώστε οι τελικές επιφάνειες να είναι σύμφωνα με τις προδιαγραφές των αθλητικών εγκαταστάσεων.

2.2 ΠΑΡΑΔΟΧΕΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

2.2.1 ΥΛΙΚΑ

2.2.1.α

2.2.1.β

2.2.1.γ

2.2.1.δ

2.2.1.ε

2.3 "ΩΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΘΗ" ΣΧΕΔΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

(επισυνάπτονται σχέδια σε παράρτημα, μετά την ολοκλήρωση της εργασίας).

3. ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ

3.1 ΘΕΣΣΕΙΣ ΔΙΚΤΥΩΝ

1. #Υδρευσης
2. Αποχέτευσης
3. Ανίχνευσης πυρκαγιάς
4. Πυρόσβεσης
5. Κλιματισμού
6. Θέρμανσης
7. Λοιπών δικτύων εντός δοκιμών στοιχείων του έργου (μη ορατών)
8. Λοιπών δικτύων

3.2 ΣΗΜΕΙΑ ΤΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΔΙΑΚΟΠΩΝ

Για την γενική διακοπή των διαφόρων παροχών της προηγούμενης παραγράφου.

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.

3.3 ΘΕΣΣΕΙΣ ΤΩΝ ΥΛΙΚΩΝ ΠΟΥ ΥΠΟ ΟΡΙΣΜΕΝΕΣ ΣΥΝΘΗΚΕΣ ΕΝΔΕΧΕΤΑΙ ΝΑ ΠΡΟΚΑΛΕΣΟΥΝ ΚΙΝΔΥΝΟ

1. Αμίαντος και προϊόντα αυτού
2. Υαλοβάμβακας
3. Πολυουρεθάνη
4. Πολυστερίνη
5. #Άλλα υλικά

**3.4 ΙΔΙΑΙΤΕΡΟΤΗΤΕΣ ΣΤΗ ΣΤΑΤΙΚΗ ΔΟΜΗ, ΕΥΣΤΑΘΕΙΑ ΚΑΙ ΑΝΤΟΧΗ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ
(Σημειώνονται οι ιδιαιτερότητες στο σύνολο ή σε επιμέρους στοιχεία του έργου).**

3.5 ΟΔΟΙ ΔΙΑΦΥΓΗΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

3.6 ΆΛΛΕΣ ΖΩΝΕΣ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.

3.7 ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΟΥ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΒΡΙΣΚΟΝΤΑΙ ΣΕ ΣΥΝΕΧΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

1. Δίκτυο εξαερισμού
2. Δίκτυο απαγωγής βλαπτικών παραγόντων
3. Δίκτυο απομάκρυνσης υδάτων
4. Φωτισμός
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.

4. ΟΔΗΓΙΕΣ ΚΑΙ ΧΡΗΣΙΜΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Παρακάτω καταγράφονται στοιχεία που αποσκοπούν στην πρόληψη και αποφυγή κινδύνων κατά τις ενδεχόμενες μεταγενέστερες εργασίες (συντήρηση - καθαρισμός - επισκευή κ.λπ.) καθ# όλη τη διάρκεια της ζωής του έργου.

α/α	Εργασία	Κίνδυνος	Μέτρα πρόληψης
1		i.	
		ii.	
		iii.	
		iv.	
2		i.	
		ii.	
		iii.	
		iv.	
3		i.	
		ii.	
		iii.	
		iv.	
4		i.	
		ii.	
		iii.	
		iv.	
5		i.	

- 6
- ii.
 - iii.
 - iv.
 - i.
 - ii.
 - iii.
 - iv.

5. ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΝΑΓΚΑΙΩΝ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΝ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

5.1 ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ

Ημ/νία Συντήρησης Τμήμα που Συντηρήθηκε Τύπος συντήρησης Στοιχεία υπεύθυνου συντήρησης Υπογραφή Αρμοδίου

5.2 ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ

Ημ/νία Συντήρησης Τμήμα που συντηρήθηκε Τύπος συντήρησης Στοιχεία Υπεύθυνου συντήρησης Υπογραφή αρμοδίου

Κιλκίς Μάρτιος 2022

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ & ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

ΚΥΡΙΑΚΗ ΣΤΡΑΝΤΖΑΛΗ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ MSc

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΜΠΡΟΖΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ MSc