



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ  
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΚΑΙ  
ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ Ν.ΣΕΡΡΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΔΑΣΙΚΩΝ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ**

INFORMATICS  
DEVELOPMENT  
AGENCY

Digitally signed by  
INFORMATICS  
DEVELOPMENT AGENCY  
Date: 2017.12.08 08:40:44  
EET  
Reason:  
Location: Athens

ΑΔΑ: 6ΕΝΞΟΡ1Υ-ΛΛΔ

Σέρρες 8 Δεκεμβρίου 2017

Αρ. Πρωτ.: οικ. 22549

Ταχ. Δ/ση : Τέρμα Ομονοίας  
Ταχ. Κώδικας : 62125  
Πληροφορίες : Ρούμπου Ελένη  
Τηλέφωνο : 23210-22633  
Fax. : 23210-62086  
Ηλ. ταχυδρομείο : [tdx-ser@damt.gov.gr](mailto:tdx-ser@damt.gov.gr)

**ΘΕΜΑ:** Ανάρτηση Δασικού Χάρτη όλων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων (146 συνολικά) της Π.Ε. Σερρών και πρόσκληση ενδιαφερομένων για υποβολή αντιρρήσεων κατά του περιεχομένου του.

**Έχοντας υπόψη :**

1. Τις διατάξεις των άρθρων 13 έως 26, Ν. 3889/2010 (Φ.Ε.Κ. 182Α') «Χρηματοδότηση Περιβαλλοντικών Παρεμβάσεων, Πράσινο Ταμείο, Κύρωση Δασικών Χαρτών και άλλες διατάξεις» όπως αυτές ισχύουν μετά την τροποποίηση και συμπλήρωση τους με τα άρθρα 153 έως 155 του Ν. 4389/2016 (ΦΕΚ 94Α') «Επείγουσες διατάξεις για την εφαρμογή της συμφωνίας δημοσιονομικών στόχων και διαρθρωτικών μεταρρυθμίσεων και άλλες διατάξεις».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 28 του Ν. 2664/1998 «Εθνικό Κτηματολόγιο και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 275Α') όπως ισχύει.
3. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν. 4462/2017 (Φ.Ε.Κ. 39Α') «Τροποποιήσεις-προσθήκες στο Ν. 3889/2010 (Φ.Ε.Κ. 182Α')».
4. Τις διατάξεις του άρθρου 142 του Ν. 4483/2017 (Φ.Ε.Κ. 107Α') «Τροποποίηση διατάξεων του Ν.3889/2010 (Φ.Ε.Κ. 182Α')».
5. Τις διατάξεις του άρθρου 38 του Ν.4489/2017 (Φ.Ε.Κ. 140Α') «Τροποποίηση του άρθρου 19 του Ν.3889/2010 για την διαδικασία υποβολής αντιρρήσεων» και του άρθρου 39 του ίδιου νόμου «Τροποποίηση της παρ. 4 του άρθρου 23 για την αποτύπωση των ορίων των οικισμών στους δασικούς χάρτες».
6. Την 143783/1597/20-7-2016 εγκύκλιο Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Κατάρτιση, ανάρτηση, κύρωση δασικών χαρτών»
7. Την 143792/1794/3-8-2016 (Φ.Ε.Κ. 2750Β') απόφαση Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας με την οποία καθορίστηκαν θέματα σχετικά με τον ειδικό δικτυακό τύπο ανάρτησης δασικών χαρτών και υποβολής αντιρρήσεων.
8. Την 145179/2131/16-9-2016 εγκύκλιο διαταγή του Γενικού Διευθυντού Ανάπτυξης και Προστασίας Δασών και Αγροπεριβάλλοντος «Εφαρμογή άρθρου 23 Ν 3889/2010»
9. Την 146776/2459/21.10.2016 (Φ.Ε.Κ. 3532Β') απόφαση Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας με την οποία καθορίστηκαν θέματα σχετικά με τις διαδικασίες ανάρτησης έως την κύρωση των δασικών χαρτών.
10. Την 151171/4/3-1-2017 εγκύκλιο διαταγή Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Περιοχές άρθρου 23 παρ. 2α' και 2β' του Ν.3889/2010».
11. Την 151585/323/3-2-2017 (Φ.Ε.Κ. 347Β') κοινή απόφαση Υπουργών Οικονομικών και Περιβάλλοντος και Ενέργειας όπως τροποποιήθηκε από την 155973/999/26-04-2017(Φ.Ε.Κ. 1491Β) όμοια «Καθορισμός ειδικού τέλους για την άσκηση αντιρρήσεων της παραγράφου 1 του άρθρου 15 του ν. 3889/2010(ΦΕΚ 182Α') κατά του περιεχομένου αναρτημένου δασικού χάρτη» και

συμπληρώθηκε από την 160525/2210/20-09-2017 (Φ.Ε.Κ. 3327Β').

12. Την 153394/919/12-4-2017(Φ.Ε.Κ. 1366Β') απόφαση Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας περί καθορισμού, προσδιορισμού, τρόπου και διαδικασίας διόρθωσης προδήλων σφαλμάτων στην κατάρτιση και κύρωση των δασικών χαρτών

13. Την 162371/2429/13-10-2017(Φ.Ε.Κ. 3701Β') απόφαση Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, με την οποία εγκρίνεται η εκτέλεση των εργασιών ανάρτησης έως την κύρωση του δασικού χάρτη από την Δ/νση Δασών Ν. Σερρών της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας –Θράκης.

14. Την 162380/2554/27-10-2017(ΑΔΑ: ΩΔΚΑ4653Π8-ΒΛΘ) εγκύκλιο διαταγή του Υπουργείου Περιβάλλοντος & Ενέργειας για τον προγραμματισμό της Ανάρτησης Δασικών Χαρτών

15. Το περιεχόμενο του Δασικού Χάρτη όλων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων ( 146 συνολικά) της Π.Ε. Σερρών που θεωρήθηκε με την με αρ. οικ. 22215/04.12.2017 (ΑΔΑ: ΨΘΞΥΟΡ1Υ-965) απόφασή μας.

16. Την 80096/6-12-2017 (ΑΔΑ: ΩΟΙΑΟΡ1Υ-Ε5Υ) απόφαση του Συντονιστή Α.Δ.Μ.-Θ. «Συγκρότηση Σημείων Υποστήριξης της Ανάρτησης Δασικού Χάρτη όλων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων (146 συνολικά) της Π.Ε. Σερρών».

### Αποφασίζομε

**Α. Την ανάρτηση του θεωρημένου δασικού χάρτη, των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων (146 συνολικά) της Π.Ε. Σερρών, συνολικής έκτασης 3.969.150,887 στρεμμάτων, στον ειδικό διαδικτυακό τόπο ανάρτησης δασικών χαρτών και υποβολής αντιρρήσεων της ιστοσελίδας της ΕΚΧΑ Α.Ε. [www.ktimalogio.gr](http://www.ktimalogio.gr)**

Στον ανωτέρω αναρτώμενο δασικό χάρτη περιλαμβάνεται και ο ιστορικός ορθοφωτοχάρτης, που απεικονίζει τα πολύγωνα των δασικών εν γένει εκτάσεων, που προσδιορίστηκαν από τα φωτοερμηνευτικά στοιχεία των παλαιότερων αεροφωτογραφιών.

Σημειώνεται ότι στον αναρτημένο δασικό χάρτη απεικονίζονται και αποτυπώνονται με μαύρο χρώμα το όριο των περιοχών που εξαιρούνται της ανάρτησης του δασικού χάρτη.

**Β. Καλείται κάθε ενδιαφερόμενος, αφού λάβει γνώση του περιεχομένου του αναρτημένου κατά τα προηγούμενα δασικού χάρτη, να υποβάλει τις τυχόν αντιρρήσεις του ή την αίτηση διόρθωσης προδήλων σφαλμάτων εντός αποκλειστικής προθεσμίας εκατόν πέντε (105) ημερών η οποία αρχίζει την 22/12/2017, ημέρα Παρασκευή.**

**Η καταληκτική ημερομηνία της παραπάνω προθεσμίας , είναι η 5/4/2018, ημέρα Πέμπτη.**

**Για τους κατοικούντες ή διαμένοντες στην αλλοδαπή, η παραπάνω προθεσμία παρατείνεται κατά είκοσι (20) ημέρες, συνεπώς η καταληκτική ημερομηνία της προθεσμίας υποβολής αντιρρήσεων είναι η 25/4/2018, ημέρα Τετάρτη.**

Με τις αντιρρήσεις προβάλλονται λόγοι που αφορούν αποκλειστικά και μόνο την αμφισβήτηση του χαρακτήρα και της μορφής των εμφανιζόμενων στο χάρτη εκτάσεων.

Αιτήσεις διόρθωσης προδήλων σφαλμάτων αφορούν μόνο τα προβλεπόμενα στην παρ. Α της 153394/919/12-4- 2017(Φ.Ε.Κ. 1366/Β') Υπουργικής Απόφασης.

Αντιρρήσεις και αιτήσεις διόρθωσης προδήλων σφαλμάτων μπορούν να υποβάλουν φυσικά και νομικά πρόσωπα δημοσίου και ιδιωτικού δικαίου, καθώς και το Ελληνικό Δημόσιο και οι οικείοι Ο.Τ.Α. πρώτου και δευτέρου βαθμού, εφόσον επικαλούνται για τη θεμελίωση του έννομου συμφέροντός τους εμπράγματα ή ενοχικά δικαιώματα στις περιληφθείσες στον αναρτηθέντα δασικό χάρτη δασικές, χορτολιβαδικές και βραχώδεις ή πετρώδεις εκτάσεις.

Αντιρρήσεις και αιτήσεις διόρθωσης προδήλων σφαλμάτων ειδικά κατά της παράλειψης να περιληφθεί στο δασικό χάρτη ορισμένη δασικού χαρακτήρα ή χορτολιβαδική ή βραχώδης ή πετρώδης έκταση μπορεί να υποβάλει κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο και ιδίως το Ελληνικό Δημόσιο, οι Ο.Τ.Α. πρώτου και δευτέρου βαθμού στα διοικητικά όρια των οποίων υπάγεται η έκταση, οι περιβαλλοντικές οργανώσεις και άλλα νομικά πρόσωπα μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα, στους σκοπούς των οποίων περιλαμβάνεται η προστασία του φυσικού περιβάλλοντος.

Η υποβολή των αντιρρήσεων είναι δυνατή μόνον ηλεκτρονικά, στον ειδικό δικτυακό τόπο ανάρτησης δασικών χαρτών και υποβολής αντιρρήσεων ή αιτήσεων διόρθωσης προδήλων σφαλμάτων στην ιστοσελίδα της ΕΚΧΑ Α.Ε. [https://www.ktimanet.gr/CitizenWebApp/Entrance\\_Page.aspx](https://www.ktimanet.gr/CitizenWebApp/Entrance_Page.aspx) με τη συμπλήρωση της σχετικής ηλεκτρονικής φόρμας, με χρήση διαδικτυακής εφαρμογής. Αιτήσεις διόρθωσης προδήλου σφάλματος μπορούν να κατατεθούν και στη Διεύθυνση Δασών Σερρών

- Για την υποβολή αίτησης διόρθωσης προδήλου σφάλματος δεν καταβάλλεται τέλος. Η αίτηση μετά την ολοκλήρωση της ψηφιακής συμπλήρωσής της, υποβάλλεται από τον ενδιαφερόμενο, απαρέγκλιτα στην Υπηρεσία μας (Διεύθυνση Δασών Σερρών) για να προχωρήσει στα προβλεπόμενα. Η υποβολή της αίτησης αφορά σε εκτυπωμένο ενυπόγραφο αντίγραφο της κατατεθειμένης ψηφιακής αίτησης, το οποίο υποβάλλεται, αυτοπροσώπως ή ταχυδρομικά.

Εφόσον το αίτημα γίνει αποδεκτό από την Υπηρεσία μας για την υπαγωγή σε πρόδηλο σφάλμα, συντάσσεται υπόμνημα, που προωθείται στην ΕΠ.Ε.Α., ώστε αυτή να επικυρώσει με σχετική απόφασή της. Σε περίπτωση μη αποδοχής της υπαγωγής σε πρόδηλο σφάλμα, ενημερώνεται ο ενδιαφερόμενος για την απόρριψη του αιτήματος.

- Για την υποβολή αντίρρησης είναι υποχρεωτική η συμπλήρωση των γεωγραφικών συντεταγμένων του πολυγώνου / γεωτεμαχίου της έκτασης της οποίας αμφισβητείται ο χαρακτήρας και η μορφή, καθώς και το εμβαδόν της.

- Για την υποβολή αντίρρησης καταβάλλεται υποχρεωτικά ειδικό τέλος, το ύψος του οποίου υπολογίζεται με βάση το εμβαδόν της έκτασης που αφορά αυτή, όπως έχει καθοριστεί με τις Κ.Υ.Α. της περίπτωσης (11) ανωτέρω.

**Η μη τήρηση των παραπάνω προϋποθέσεων καθιστά την αντίρρηση απαράδεκτη.**

**Δεν απαιτείται καταβολή τέλους, κατ' εξαίρεση, για αντιρρήσεις που αφορούν περιοχές:**

α) Που έχουν συμπεριληφθεί στο δασικό χάρτη, λόγω μη αποτύπωσης του περιγράμματος της παρ. 2 περίπτωση α' του άρθρου 23 του ν.3889/2010, όπως ισχύει, καθώς και οι εκτάσεις που εμπίπτουν στις περιπτώσεις της παρ. 3β του άρθρου 31 του Ν. 4280/2014, όπως ισχύει.

β) Που εμφανίζονται ως δασικές στη φωτοερμηνεία της παλαιότερης αεροφωτογράφισης, αλλά περιλαμβάνονται σε διανομές (κληροτεμάχια) του εποικισμού και του αναδασμού.

γ) Που εμφανίζονται ως χορτολιβαδικές ή βραχώδεις ή πετρώδεις είτε κατά την παλαιότερη είτε κατά την πρόσφατη αεροφωτογράφιση, αλλά περιλαμβάνονται σε περιοχές του εποικισμού και του αναδασμού.

δ) Για τις οποίες έχουν εκδοθεί τελεσίδικες πράξεις χαρακτηρισμού κατά τη διαδικασία του άρθρου 14 ν. 998/79, οι οποίες δεν απεικονίζονται στους αναρτημένους δασικούς χάρτες.

ε) Κατά το τμήμα που εμπίπτει σε εκκρεμείς αιτήσεις και υποθέσεις στη διαδικασία του άρθρου 14 ν.998/79 (άρθρο 28 παρ. 18.α.ν.2664/1998 όπως ισχύει).

στ) Αντιρρήσεις που υποβάλλονται από Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α' και Β' βαθμού.

ζ) Αντιρρήσεις που υποβάλλονται από την Κεντρική Διοίκηση κατά την έννοια της περίπτωσης στ' της παρ. 1 του άρθ. 14 του ν. 4270/2014 (Α' 143).

Για την τεκμηρίωση της υπαγωγής στις ανωτέρω περιπτώσεις α' ή β' και γ' με την αντίρρηση υποβάλλονται, απαρέγκλιτα, από τον ενδιαφερόμενο, ως απαραίτητα συμπληρωματικά στοιχεία, βεβαίωση της αρμόδιας υπηρεσίας δόμησης (περ. α') ή της υπηρεσίας εποικισμού (περ. β' ή γ') αντίστοιχα. Για την περίπτωση δ' υποβάλλεται η τελεσίδικη πράξη. Για την περίπτωση ε' προσέρχεται ο ενδιαφερόμενος στο Σημείο Υποστήριξης της Ανάρτησης του Δασικού Χάρτη για την αναζήτηση και ταυτοποίηση των υπό εκκρεμότητα στοιχείων προσκομίζοντας σχετικά αντίγραφα και την επί τόπου υποβολή αντίρρησης.

- Στις αντιρρήσεις συμπληρώνονται επίσης τα στοιχεία των εμπραγμάτων ή ενοχικών δικαιωμάτων, που θεμελιώνουν το έννομο συμφέρον του ενδιαφερόμενου στην έκταση, που αφορά η αντίρρηση.

**Η μη τήρηση της παραπάνω προϋπόθεσης καθιστά την αντίρρηση, εκκρεμή.**

Τα αποδεικτικά στοιχεία που επικαλείται ο ενδιαφερόμενος, στα οποία περιλαμβάνονται αυτά που αποδεικνύουν την καταβολή του ειδικού τέλους καθώς και τη θεμελίωση του έννομου συμφέροντος επί της έκτασης που αφορά η αντίρρηση, αποστέλλονται το αργότερο εντός δέκα (10)

ημερών από τη λήξη της προθεσμίας υποβολής αντιρρήσεων σε έντυπη μορφή, στα Σημεία Υποστήριξης της Ανάρτησης Δασικού Χάρτη, Στο φάκελο αποστολής αναγράφεται υποχρεωτικά το όνομα του ενδιαφερομένου και ο αριθμός πρωτοκόλλου της αντίρρησης. Συμπληρωματικά αποδεικτικά στοιχεία, που επικαλείται ο ενδιαφερόμενος, μπορούν να συμπεριλαμβάνονται στην ανωτέρω αλληλογραφία ή και να κατατίθενται στην ΕΠ.Ε.Α. κατά την εξέταση της αντίρρησης.

**Τα Σημεία Υποστήριξης Ανάρτησης Δασικού Χάρτη (Σ.Υ.Α.Δ.Χ.) είναι τα παρακάτω:**

**- Σ.Υ.Α.Δ.Χ. Σερρών**

Δ/ση Δασών Σερρών  
Τέρμα Ομοιοίας  
Τ.Κ. 62125  
Τηλ.: 23210-22633  
Fax: 23210-62086  
Email : tdx-ser@damt.gov.gr

**- Σ.Υ.Α.Δ.Χ. Σιδηροκάστρου**

Δασαρχείο Σιδηροκάστρου  
Ν. Ιντζέ 2  
Τ.Κ. 62300  
Τηλ.: 23230-22384  
Fax: 23230-25550  
Email : das-sid@damt.gov.gr

**- Σ.Υ.Α.Δ.Χ. Νιγρίτας**

Δασαρχείο Νιγρίτας  
Αθ. Αργυρού 9  
Τ.Κ. 62200  
Τηλ.: 23220-22450  
Fax: 23220-24776  
Email: das-nig@damt.gov.gr

Στα Σημεία Υποστήριξης της Ανάρτησης του Δασικού Χάρτη γίνεται, επίσης, ενημέρωση για το περιεχόμενο του αναρτημένου δασικού χάρτη και δίνονται πληροφορίες για τον τρόπο υποβολής των αντιρρήσεων. Τα γραφεία λειτουργούν καθημερινά από 07:00 π.μ. έως 15:00 μ.μ. τις εργάσιμες ημέρες, καθ' όλη τη διάρκεια της περιόδου υποβολής αντιρρήσεων.

Ο κάθε ενδιαφερόμενος έχει δικαίωμα ανάκλησης των αντιρρήσεων του. Για την ανάκληση αντιρρήσεων απαιτείται η υποβολή αίτησης ανάκλησης μέσω του ειδικού διαδικτυακού τόπου. Η υποβολή της εν λόγω αίτησης είναι δυνατή έως τη λήξη της προθεσμίας υποβολής αντιρρήσεων. Δικαίωμα υποβολής αίτησης ανάκλησης, έχει ο ίδιος ο υποβάλλων αντιρρήσεις, αυτοπροσώπως, ή ο πληρεξούσιός του, κατόπιν ειδικής συμβολαιογραφικής εντολής, πληρεξουσιότητας για τη/τις συγκεκριμένη/ες έκταση/εις. Εφόσον υποβληθεί εμπρόθεσμα αίτηση ανάκλησης, ο αιτών δύναται να ζητήσει την επιστροφή του καταβληθέντος τέλους.

Επισημαίνεται ότι η διαδικασία του άρθρου 14 ν.998/79, από την ανάρτηση του οικείου δασικού χάρτη παύει να ισχύει και οι επιτροπές του άρθρου 10 του ίδιου νόμου καθίστανται αναρμόδιες για τον χαρακτηρισμό εκτάσεων ως δάση, δασικών χορτολιβαδικών, βραχωδών ή πετρωδών. Για τις περιπτώσεις που έχουν υποβληθεί αιτήσεις στα οικεία Δασαρχεία για εφαρμογή του άρθρου 14 ν.998/79, καθώς και για τις υποθέσεις που εκκρεμούν στις επιτροπές του άρθρου 10 παρ. 3 στην ανωτέρω διαδικασία, οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να υποβάλλουν αντιρρήσεις κατά του περιεχομένου του αναρτημένου δασικού χάρτη (περίπτωση ε' εξαίρεσης καταβολής ειδικού τέλους).

Αναπόσπαστα συνοδευτικά στοιχεία της παρούσας αποτελούν τα ψηφιακά αρχεία του θεωρημένου δασικού χάρτη της Π.Ε. Σερρών και του αντίστοιχου «Ορθοφωτοχάρτη έτους 1945» σε μορφή shapfile (.shp).

Η παρούσα αποστέλλεται στην ΕΚΧΑ Α.Ε. για την ψηφιακή ανάρτησή της στην ιστοσελίδα της στον ειδικό δικτυακό τόπο ανάρτησης δασικών χαρτών και υποβολής αντιρρήσεων. Ο σύνδεσμος για τον αναρτημένο δασικό χάρτη δημοσιοποιείται και από τις ιστοσελίδες του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, καθώς και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης.

Τέλος η παρούσα (χωρίς τα συνοδευτικά ψηφιακά αρχεία ) αναρτάται στον χώρο ανακοινώσεων της υπηρεσίας μας, των Δασαρχείων Σερρών, Σιδηροκάστρου και Νιγρίτας και στα δημοτικά καταστήματα των περιοχών ανάρτησης του δασικού χάρτη.



Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη  
της Δ/σης Δασών Σερρών

Μαρία Χατζηπαρτάλη  
Δασολόγος με βαθμό Α