

	ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ ΑΔΑ: ΨΩΘΟΩΕΧ-Ι4Μ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΝΟΜΟΣ ΚΙΛΚΙΣ ΔΗΜΟΣ ΚΙΛΚΙΣ	Κιλκίς 16/09/2020 Αρ. Πρωτ.: 19484
Γ. Καπέτα 17 – 61100 Κιλκίς, Πληρ.: 2341352231 , -251	

ΠΕΡΙΛΗΠΤΙΚΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΣΧΟΛΙΚΩΝ
ΚΛΗΡΩΝ ΔΗΜΟΥ ΚΙΛΚΙΣ

Ο Δήμαρχος Κιλκίς
Διακηρύττει ότι :

Την Τετάρτη 30 Σεπτεμβρίου 2020 και ώρα 08:00 το πρωί, στο Δημοτικό Κατάστημα του ΔΗΜΟΥ ΚΙΛΚΙΣ , θα διεξαχθεί η φανερή προφορική δημοπρασία εκμίσθωσης των παρακάτω Δημοτικών κλήρων.

ΣΧΟΛΙΚΟΙ ΚΛΗΡΟΙ Δήμου Κιλκίς
[προς εκμίσθωση σύμφωνα με την 104/2020 ΑΔΣ

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΓΑΛΛΙΚΟΥ				
	ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ		ΑΡ. ΤΕΜ.	ΨΗΦΙΟΠΟΙΗΣΗ – ΚΑΛ- ΛΙΕΡΓΗΣΙΜΗ ΕΚΤΑΣΗ
1	ΜΑΝΔΡΕΣ		388 367	15,2 3,5
2	ΝΕΑ ΣΑΝΤΑ		195	26,5
3	ΑΓΙΟΣ ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΟΝΑΣ		146 50 55 79	37,5 1,4 1,3 1,7
4	ΧΡΥΣΟΠΕΤΡΑ		92	23,9
5	ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ		316	25,2
6	ΠΥΡΓΩΤΟ		282	22
7	ΛΑΟΔΙΚΗΝΟ		344 354 356	3,6 8,8 8,9
8	ΓΑΛΛΙΚΟΣ		634 619 1148 808	3 3,9 11,5 13,9
	ΠΕΔΙΝΟ		962 985	2,1 21,6
10	ΠΕΡΙΝΘΟΣ		31 47 123 230 240	16,1 2,3 5,7 5,7 6,9
11	ΦΑΝΑΡΙ		209 333 398	3,7 1,1 10,7

				51	9,5
				50	0,7
				378	11,3
12	ΚΑΜΠΑΝΗ			879	23,3

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΔΟΪΡΑΝΗΣ					
	ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ			ΑΡ. ΤΕΜ.	ΨΗΦΙΟΠΟΙΗΣΗ – ΚΑΛ- ΛΙΕΡΓΗΣΙΜΗ ΕΚΤΑΣΗ
1	ΑΚΡΙΤΑΣ			240 296 469	5,5 30,7 8,6
2	ΑΓΙΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ			75 88 169 3 191	3,9 8,3 4,6 2,6 4
3	ΚΟΡΥΦΗ			272 234 161 365 19	5,4 11,4 6,1 7,8 1,8
4	ΔΟΪΡΑΝΗ			62 83 93	28,9 20,7 8,00

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΚΙΑΚΙΣ					
	ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ			ΑΡ. ΤΕΜ.	ΨΗΦΙΟΠΟΙΗΣΗ – ΚΑΛ- ΛΙΕΡΓΗΣΙΜΗ ΕΚΤΑΣΗ
1	ΜΕΛΑΝΘΙΟ			491	23,6
2	ΑΚΡΟΠΟΤΑΜΙΑ			106	25
3	ΑΝΩ ΠΟΤΑΜΙΑ			848 971 873	14 3,9 2,9
4	ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗ			288β 288α 289β	3,3 18,6 2,5
5	ΒΑΠΤΙΣΤΗΣ			16 1020 232 466 1094 919	7,8 10,9 5,3 5,9 7,8 4,4
6	ΔΑΦΝΟΧΩΡΙ			122 264 186 304 56 81	2,2 5,4 9,3 6,2 10,4 12,9
7	ΖΑΧΑΡΑΤΟ			194 336 130 221	14,2 7,2 3,7 14,6
8	ΚΑΣΤΑΝΙΕΣ			443 106	19,4 9,4
9	ΚΑΤΩ ΠΟΤΑΜΙΑ			381 642 408 512 803	0,4 18,3 2,9 3,5 19,1
10	ΚΟΛΧΙΔΑ			123 193 330 391 253 61 424	11,9 0,5 14,3 4,4 1,3 11,3 1,5
11	ΚΡΗΣΤΩΝΗ			1695	15
12	ΛΕΒΕΝΤΟΧΩΡΙ			258 308	27,9 20,5
13	ΛΕΙΨΥΔΡΙΟ			87	18,5

14	ΜΕΣΙΑΝΟ			265 484 483 595 81 117 132 105	3,6 1,9 5,5 17,6 4 3,4 13 15,8
15	ΜΕΤΑΛΛΙΚΟ			259 1123 14 499 925 617	13,3 2 3,1 14 4,4 2,7
16	ΞΗΡΟΒΡΥΣΗ			507	18,9
17	ΠΑΛΑΙΟ ΓΥΝΑΙΚΟΚΑΣΤΡΟ			603 286 325 303 163	15 14 3,1 1,7 29
18	ΣΕΒΑΣΤΟ			237	10,3
19	ΣΤΑΥΡΟΧΩΡΙ			66 317 83 364 616 549	2,7 1,1 1,7 18,1 10 5
20	ΧΩΡΥΓΙ			1565 1162 1786	15,1 7 6,3

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΚΡΟΥΣΣΩΝ						
	ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ			ΑΡ. ΤΕΜ.	ΨΗΦΙΟΠΟΙΗΣΗ – ΚΑΛΛΙΕΡ- ΓΗΣΙΜΗ ΕΚΤΑΣΗ	
1	ΤΡΙΠΟΤΑΜΟΣ			49 47 83	2 3,2 4,7	
2	ΜΟΝΟΛΙΘΙ			562 417	5 14,3	
3	ΑΝΤΙΓΟΝΕΙΑ			633	13,5	
4	ΑΝΑΒΡΥΤΟ			161 207 208	16,68 2 2	
5	ΔΙΒΟΥΝΟ			4 5	Σύνολο 4+5=15,2	
6	ΕΠΤΑΛΟΦΟΣ			856	34	

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΜΟΥΡΙΩΝ			
	ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ	ΑΡ. ΤΕΜ.	ΨΗΦΙΟΠΟΙΗΣΗ – ΚΑΛΛΙΕΡ- ΓΗΣΙΜΗ ΕΚΤΑΣΗ
1	ΑΚΑΚΙΕΣ	18 5 87 145 15	2,5 5 7,5 5,1 1,2
2	ΣΥΚΑΜΙΕΣ	6 116 82 177	8,3 4,8 7,7 8,1
3	ΚΑΤΩ ΣΟΥΡΜΕΝΑ	117	21
4	ΜΙΚΡΟΥΒΡΥΣΗ	33 42	4,9 7,7
5	ΛΙΘΩΤΟ	149	11,6
6	ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ	912 336 786	6,7 4,9 1,3
7	ΜΥΡΙΟΦΥΤΟ	47 145	10,6 5
8	ΜΟΥΡΙΕΣ	801 494 493 62 622 118 1043	4 3,1 0,6 7,8 7,1 2,5 5
9	ΚΑΒΑΛΑΡΙ	666 332 706 73 304 128	3 5,3 7,6 1,2 2,6 2,5

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΧΕΡΣΟΥ					
	ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ			ΑΡ. ΤΕΜ.	ΨΗΦΙΟΠΟΙΗΣΗ – ΚΑΛΛΙΕΡΓΗ- ΣΙΜΗ ΕΚΤΑΣΗ
1	ΜΕΓΑΛΗ ΣΤΕΡΝΑ			250 263	9 25,7
2	ΠΛΑΓΙΑ			208 819 519	11,4 6,1 8,8
3	ΧΕΡΣΟ			576,577 578 1567 239 495 16 688 1093	576+577=2,2 1 13,5 1,7 1 1 10,7 0,3
4	ΚΑΛΙΝΔΡΙΑ			113 151 303	10,7 9 3,9
5	ΑΓ. ΚΥΡΙΑΚΗ			193 310 145 373 10	1,5 10,8 6,2 1,8 13,6

Στη δημοπρασία γίνονται δεκτοί δημότες κάτοικοι του Δήμου Κιλκίς .

Ορίζει κατώτατο όριο μισθώματος (πρώτη προσφορά) για όλα τα αγροτεμάχια, το ποσό των ΔΕΚΑΠΕΝΤΕ (15) ευρώ κατά στρέμμα.

Για να γίνει κάποιος δεκτός στη δημοπρασία πρέπει να προσκομίσει στην επιτροπή διενέργειας της δημοπρασίας:

α) ως εγγύηση, εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας ή Βεβαίωση του Ταμείου Παρακαταθηκών & Δανείων ως εγγύηση της δημοπρασίας , σε ποσοστό Δέκα τοις εκατό(10%) του ορίου πρώτης προσφοράς. Η εγγύηση αντικαθίσταται μετά την υπογραφή της σύμβασης με άλλη, ποσού ίσου με το Δέκα τοις εκατό (10%) του επιτευχθέντος μισθώματος, για την εξασφάλιση της έγκαιρης και εντός των υπό της διακήρυξης οριζόμενων προθεσμιών καταβολής του μισθώματος και γενικά για την τήρηση των όρων της δημοπρασίας.

β) Βεβαίωση μη οφειλής από το Δήμο Κιλκίς.

γ) Υπεύθυνη Δήλωση, στην οποία να δηλώνει ότι έλαβε γνώση των όρων της δημοπρασίας και τους αποδέχεται ανεπιφύλακτα.

Η διάρκεια μίσθωσης ορίζεται για τις επόμενες ΠΕΝΤΕ (5) ΚΑΛΛΙΕΡΓΗΤΙΚΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥΣ, 2020-2021, 2021-2020, 2022-2023, 2023-2024, 2024-2025 μέχρι τις 31-8-2025.

Για περισσότερες πληροφορίες οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθύνονται στις υπηρεσίες του Δήμου Κιλκίς κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες και στα Τηλ: 2341 352 231, -251.

Ο Αντιδήμαρχος Τοπικής Ανάπτυξης,
Πρόνοιας και Ποιότητας Ζωής

Μπαλάσκας Γεώργιος

