INFORMATICS DEVELOPMENT AGENCY
Digitally signed by INFORMATICS DEVELOPMENT AGENCY
Date: 2018.09.03 14:39:19 EEST
Reason:
Location: Athens

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ
Κτηματική Υπηρεσία Κιλκίς
Ταχ. Διεύθυνση : Εθν. Αντίστασης 5
Ταχ. Κώδικας : 61100 Κιλκίς
Πληροφορίες : Κωνσταντίνος Σουλίδης
Τηλέφωνο : 23413.54201
Fax : 23413.54210
E-mail:Konstantinos.soulidis@2857.syzefxis.gov.gr

Κιλκίς, 3 Σεπτεμβρίου 2018
Αριθ. Πρωτ.:76538 ΕΞ2018

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ

Β΄ επαναληπτικής δημοπρασίας μίσθωσης ακινήτου

Ο Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Κιλκίς διακηρύσσει τη διενέργεια Β΄ επαναληπτικής μειοδοτικής δημοπρασίας μίσθωσης ακινήτου, με τους όρους της με αριθ. πρωτ. 56023/26.06.2018 (ΑΔΑ:ΩΞΙ0Η-ΥΚΝ) αρχικής διακήρυξης μίσθωσης ακινήτου, για τη στέγαση της Διεύθυνσης Δασών Κιλκίς, του Δασαρχείου Κιλκίς και των υπηρεσιών της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης στην Π.Ε. Κιλκίς.

Το προσφερόμενο ακίνητο θα πρέπει να διαθέτει χώρους συνολικής μικτής επιφάνειας 1.023,75 τ.μ. (εξαιρούμενων των χώρων κλιμακοστασίων, ανελκυστήρων, πλατύσκαλων και κοινόχρηστων διαδρόμων) και συνολικής ωφέλιμης επιφάνειας 819,00 τ.μ. από την οποία 469,00 τ.μ. για γραφειακούς χώρους και 350,00 τ.μ. για αρχειακούς-βοηθητικούς χώρους, όπως αναλύονται στο κτιριολογικό πρόγραμμα.

Το ακίνητο θα πρέπει να βρίσκεται στην πόλη του Κιλκίς.

Το ακίνητο μπορεί να είναι αποπερατωμένο ή ημιτελές ή υπό ανέγερση και να παραδοθεί έτοιμο προς χρήση στο δημόσιο, μέσα στην προθεσμία που θα ορισθεί στην απόφαση έγκρισης πρακτικών της δημοπρασίας και θα αναγράφεται στη σύμβαση μίσθωσης.

Η διάρκεια της μίσθωσης είναι δώδεκα χρόνια και αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής του πρωτοκόλλου παραλαβής του ακινήτου από το δημόσιο.

Ανώτατο όριο μηνιαίου μισθώματος ορίζεται το ποσό το ποσό των δύο χιλιάδων οκτακοσίων είκοσι (2.820,00) €. Το μίσθωμα που τελικά θα προκύψει από τη δημοπρασία θα παραμείνει σταθερό για μια τριετία και θα αναπροσαρμόζεται ετησίως

από την έναρξη του τέταρτου έτους της μίσθωσης κατά ποσοστό ίσο με τη μεταβολή του δείκτη τιμών καταναλωτή του προηγούμενου δωδεκαμήνου, όπως αυτή η μεταβολή υπολογίζεται από την Ελληνική Στατιστική Αρχή.

Η επαναληπτική δημοπρασία θα διεξαχθεί την Παρασκευή 28 Σεπτεμβρίου 2018 και από ώρα 9:00 π.μ. μέχρι 10:00 π.μ. στα γραφεία της Κτηματικής Υπηρεσίας Κιλκίς, στην οδό Εθνικής Αντίστασης, στον αριθμό 5, στον 1ο όροφο, στην πόλη του Κιλκίς.

Ο Προϊστάμενος

Κωνσταντίνος Σουλίδης

εφοριακός ΠΕ/Α