



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ

ΚΤΙΡΙΟΛΟΓΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΔΑΣΩΝ ΚΙΛΚΙΣ & ΔΑΣΑΡΧΕΙΟΥ ΚΙΛΚΙΣ

1	2	3	4	5	6	7	8
A/A	ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΧΩΡΟΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΧΩΡΩΝ	ΘΕΣΕΙΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ - ΑΤΟΜΑ	ΣΤΑΘΕΡΟΤΥΠΟ Ή ΜΕΓΕΘΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ (M2)	ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΧΩΡΟΥ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΕΝΟΤΗΤΑΣ (M2)
A. ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΚΙΛΚΙΣ							
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ-ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ							
A1	Προϊστάμενος Δ/νσης	Γραφειακός χώρος	1	1	12,5	12,5	
A2		Χώρος συσκέψεων	1	1	12,5	12,5	
A3		Γραμματεία-Επιμελητής-Οδηγός αυτοκινήτου	Γραφειακός χώρος	1	1	7,5	
Σύνολο χώρων και ατόμων			3	3			
Σύνολο ωφέλιμης επιφάνειας χώρων σε μ²							32,5
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΑΣΩΝ							
A4	Προϊστάμενος Τμήματος	Γραφειακός χώρος	1	1	12,5	12,5	
A5	Υπάλληλοι	Γραφειακός χώρος	1	1	7,5	7,5	
Σύνολο χώρων και ατόμων			2	2			
Σύνολο ωφέλιμης επιφάνειας χώρων σε μ²							20
ΤΜΗΜΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΔΑΣΟΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ							
A6	Προϊστάμενος Τμήματος	Γραφειακός χώρος	1	1	12,5	12,5	
A7	Υπάλληλοι	Γραφειακός χώρος	0	1	7,5	7,5	
Σύνολο χώρων και ατόμων			1	2			
Σύνολο ωφέλιμης επιφάνειας λοιπών χώρων σε μ²							20,0
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ & ΓΡΑΦΕΙΟ ΘΗΡΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΔΑΣΙΚΟΥ ΚΑΤΗΓΟΡΟΥ							
A8	Προϊστάμενος Τμήματος	Γραφειακός χώρος	1	1	12,5	12,5	
A9	Υπάλληλοι	Γραφειακός χώρος	2	6	7,5	45	
Σύνολο χώρων και ατόμων			3	7			
Σύνολο ωφέλιμης επιφάνειας χώρων σε μ²							57,5
ΛΟΙΠΟΙ ΧΩΡΟΙ							
A10	SERVER	Γραφειακός χώρος	1	1	10,00	10,00	
A11	Χώρος Φωτοτυπικών μηχανημάτων-αποθήκη χάρτου	Γραφειακός χώρος	1	1	10,0	10,0	
A12	Χώρος αποδυτηρίων-καθαριστριών - Αποθήκη Ειδών καθαριότητας	Γραφειακός χώρος	1	1	5,0	5,0	
A13	Αρχείο	Αποθηκευτικός ή γραφειακός χώρος	1	1	50,0	50,0	
A14	Αποθήκη επίπλων-εξοπλισμού	Αποθηκευτικός ή γραφειακός χώρος	1	0	10,0	10,0	
Σύνολο χώρων και ατόμων			5	4			
Σύνολο ωφέλιμης επιφάνειας χώρων σε μ²							85,0
Γενικό σύνολο χώρων και ατόμων Δ/νση Δασών Κιλκίς			14	18			215,0
B. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΚΙΛΚΙΣ							
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ-ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ							
B1	Προϊστάμενος Διεύθυνσης	Γραφειακός χώρος	1	1	12,5	12,5	
Σύνολο χώρων και ατόμων			1	1			
Σύνολο ωφέλιμης επιφάνειας χώρων σε μ²							12,5

1	2	3	4	5	6	7	8
A/A	ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΧΩΡΟΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΧΩΡΩΝ	ΘΕΣΕΙΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ - ΑΤΟΜΑ	ΣΤΑΘΕΡΟΤΥΠΟ Ή ΜΕΓΕΘΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ (Μ2)	ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΧΩΡΟΥ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΕΝΟΤΗΤΑΣ (Μ2)
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ							
B2	Προϊστάμενος	Γραφειακός χώρος	1	1	12,5	12,5	
B3	Υπάλληλοι	Γραφειακός χώρος	1	3	7,5	22,5	
Σύνολο χώρων και ατόμων			2	4			
Σύνολο ωφέλιμης επιφάνειας χώρων σε μ²							35
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΜΕΛΕΤΩΝ							
B4	Προϊστάμενος	Γραφειακός χώρος	1	1	12,5	12,5	
Σύνολο χώρων και ατόμων			1	1			
Σύνολο ωφέλιμης επιφάνειας χώρων σε μ²						12,5	
ΤΜΗΜΑ ΔΑΣΙΚΩΝ ΧΑΡΤΩΝ							
B5	Προϊστάμενος	Γραφειακός χώρος	1	1	12,5	12,5	
B6	Υπάλληλοι	Γραφειακός χώρος	1	1	7,5	7,5	
Σύνολο χώρων και ατόμων			2	2			
Σύνολο ωφέλιμης επιφάνειας χώρων σε μ²							20,0
ΛΟΙΠΟΙ ΧΩΡΟΙ							
B7	SERVER	Γραφειακός χώρος	1		10	10	
B8	Χώρος Φωτοτυπικών μηχανημάτων- αποθήκη χάρτου	Γραφειακός χώρος	2		10,0	20,0	
B9	Χώρος αποδυτηρίων-καθαριστριών - Αποθήκη Ειδών καθαριότητας	Γραφειακός χώρος	2		5,0	10,0	
B10	Αρχείο	Αποθηκευτικός ή γραφειακός χώρος	2		5,0	10,0	
B11	Αποθήκη επίπλων-εξοπλισμού	Αποθηκευτικός ή γραφειακός χώρος	1		10,0	10,0	
Σύνολο χώρων και ατόμων			8	0			
Σύνολο ωφέλιμης επιφάνειας χώρων σε μ²							60,0
Γενικό σύνολο χώρων και ατόμων Δ/ση Δασών Κιλκίς			14	8			140,0
Γενικό σύνολο χώρων και ατόμων Δ/ση Δασών Κιλκίς & Δασαρχείου Κιλκίς			28	26			
Γενικό σύνολο ωφέλιμης επιφάνειας Δ/σης Δασών και Δασαρχείου Κιλκίς σε μ²							355,0
Προσαύξηση εμβαδού για χώρους υγιεινής, διαδρόμους εξυπηρέτησης χώρων και εξωτερικούς τοίχους (25%)							88,75
Γενικό Σύνολο μικτής επιφάνειας χώρων σε μ²							443,75
Σύνολο ωφέλιμης επιφάνειας χώρων σε μ²							443,75

Παρατηρήσεις:

- 1) Οι χώροι (B10) και (B11) είναι δυνατόν να μην είναι υποχρεωτικά κύριας αλλά και βοηθητικής χρήσης.
- 2) Το Τμήμα Δασικών Χαρτογραφήσεων αναμένεται να ενισχυθεί με ανάλογο προσωπικό, λόγω του γεγονότος ότι η διαδικασία σύνταξης δασικών χαρτών βρίσκεται σε εξέλιξη
- 3) Το κτίριο είναι επιθυμητό να βρίσκεται μέσα στην πόλη του Κιλκίς και να έχει προδιαγραφές για δομημένη καλωδίωση
- 4) Η ύπαρξη θέσεων στάθμευσης είναι επιθυμητή αλλά δεν αποτελεί προαπαιτούμενο του προσφερόμενου ακινήτου.

Θεώρηση

Ο Προϊστάμενος
της Διευθυνσης Οικονομικού

Μελέτιος Μιχαηλίδης

Ημερομηνία 18/3/2016
Σύνταξη

Γεωργία Κουργιώτη